



广厦控股集团有限公司主办
www.guangsha.com

2016年3月
3
总第544期

广厦报

GUANGSHABAO
追踪时代脚步 推动改革创新

中国企业联合会
中国企业内部报刊一等奖
中国内刊协会
中国内刊“好报纸”特等奖
中国建筑业协会
十大精品报纸
中华全国工商业联合会
中国民营企业优秀报刊

楼明出席东阳三建新春工作会议并作重要指示,楼正文讲话。会议提出 主动改革 大胆创新 努力开创发展新局面

本报讯 2月18日,东阳三建召开了2016新春工作会议。广厦控股集团董事局主席楼明到会并作重要指示,广厦控股集团董事局副主席、东阳三建董事长楼正文作重要讲话,总经理楼群作了题为《主动改革求生存,大胆创新谋发展》的工作报告。

楼群在报告中总结回顾了2015年度的工作,简要分析了当前的各方面形势,提出了公司2016年度的工作思路。

楼群在工作报告中指出,2016年,东阳三建确定了以“改革创新”为全年的工作主线,将分别从几个方面进行主动改革和大胆创新:一是在管理体制、机制方面“区域化”;二是在业务经营方面“直营化”、规范化;三是在施工生产管理“升级”,着重抓好“工程总体质量”,调整奖励标准,激励工程创优,配合“大客户战略”政策倾斜;四是在财务资金管理方面要实行区域化管理和部份分公司资金“归集”管理;五是在清欠、遗留问题处理和依法维权方面要“一事一议”,灵活激励政策;六是在海外事业方面,要稳固老基地,拓展新市场。

楼群强调,2016年面临的形势将依然严峻复杂,竞争将更加激烈,任务更加艰巨,压力也将更大。我们要紧紧围绕广厦控股集团的总体决策和战略部署,在控股总部的正确指引下,在公司董事会的正确领导下,与控股总部保持高度一致,统一思想,统一意志,大力弘扬“敬业、精业、超越、奉献”的广厦精神和“求实、创新、拼搏、奉献”的三建精神,以新形式催生新奋进,新常态激发新作为,主动改革,大胆创新,力争在“十三五”开局之年开创企业发展新局面,为广厦事业的稳健发展再作新贡献。

楼正文在会上指出,总经理的工作报告当中,以主动改革求生存,大胆创新谋发展为主题,在全面地总结了2015年全公司各方面工作的同时,更是对

2016年的总体工作思路和一系列的重点工作要求做了一个全面的阐述。这个报告是很有新意的,突出了几个关键词:要生存就必须改革,要发展就必须创新。这个理念是符合我们企业的实际的,是与时俱进的,是具有进取精神的。这是一个公司全年工作的纲领性报告,希望各个分公司、项目部和公司机关的各部门在上班以后都要组织学习、讨论和贯彻落实。

楼正文还就如何学习、贯彻集团和公司新春工作会议精神,切实抓好2016年度各方面的工作问题,提出了三点要求:一要坚定信念、树立信心;二要智慧应对、积极进取;三要齐心协力、团结奋斗。他希望各部门、各单位都要结合会议的精神,抓好学习、贯彻和落实。

楼正文强调,在新常态下我们将面临更加严峻的考验和挑战,任何困难都难不倒我们广厦人,难不倒我们三建人,让我们团结起来,以更加振奋的精神、更加坚定的信心、更加昂扬的斗志、更加高效的实干,在各自的工作岗位上做出更优异的成绩,把我们的广厦事业、三建事业做得更加朝气蓬勃、欣欣向荣。

广厦控股集团董事局主席楼明出席会议并作重要指示。楼明指出,刚刚过去的一年,是充满挑战、历经艰辛的一年。但是,在全体广厦人的共同努力下,我们最终挺了过来,平稳地渡过了2015年。在这里面,东阳三建为集团的稳定做出了十分积极的贡献,是十分值得肯定和表扬的。同时,在三建公司自身的发展上,也取得了许多可圈可点的成就和工作的亮点,在去年的重压之下,能有这些成绩和亮点,更加显得十分难能可贵。

楼明对三建公司新的一年工作提出要求:一是要加强业务拓展,确保一定的业务规模。要转变经营思路,总部可以主动出击,直接参与大企业的战略合作洽谈,承揽大项目,甚至可以由总部直营

项目。要注重对分公司的优化整合,扶优扶强、撤劣并弱。

二是要更加注重对风险的防范和控制,切实降低各类风险。首先要做好项目的全过程管理,事前防范,事中控制,事后处理。其次要切实加强对资金管理。要通过推行资金的集中管理和收支的两条线管理,加强资金管理。第三要特别注意对海外风险的防范。既要防范当地可能存在的各种政治经济风险,也要防止因为业务拓展过快我们自己管理跟不上造成新的风险。在开拓新的海外基地的过程中,要扎实地做好前期调研和可行性分析,谨慎进入,争取每进入一个新的地方都能有一个好的开端。

三是要做好人才队伍建设。既要确保留住总部要求的各类证书人员的配备,这本身也是我们资质就位和企业经营的需要;更要做好人才的引进、使用和培养,通过建立更加合理、高效的薪酬、考核、晋升、淘汰、激励等机制,切实调动人才的积极性。也要衷心希望三建公司在人才队伍建设这项工作上,可以继续做好扎实,在保障企业自身需要的同时,也可以为集团输送更多的人才。

四是要深入推进改革创新。今年三建公司新春工作会议突出地强调了改革和创新。这是十分有必要的。当前我们面临的很多困难和挑战,都是新的问题、新的情况,也都是发展的瓶颈之所在。所以,必须要加大改革和创新的力度,通过在企业体制机制、经营管理思路、生产技术水平等方面全方位、多角度、深入和持续不断的改革和创新,解决发展中面对的新情况、新问题,让企业能够突破瓶颈,实现更好的发展。

公司总部全体管理人员,各分公司经理、财务会计、质安负责人、办公室主任、重点项目经理,2015年度先进集体代表和部分先进个人参加了会议。(蔡君亮)

楼明在广厦建设集团新春工作会议上强调—— 提高盈利能力,深入推进体制改革

人和持续不断的改革和创新,解决发展中出现的新情况、新问题,让企业能够突破瓶颈,实现更好的发展。去年已经基本完成了控股总部和建设集团往来款的清理工作,下一步计划在理顺控股和建设集团的体制改革、分清企业边界的基础上,尽快启动建设集团的体制改革,进行股份制改造。建设集团的经营管理团队,包括优秀的分公司经理、项目经理都可以进行持股,要通过这样的体制改革充分调动大家的积极性,激发企业的活力。

楼明希望大家要坚定信念、树立信心,要对广厦的事业有信心,练好内功,抓住机会,他相信在大家的共同努力下,通过改革创新,广厦建设会做得更好。

广厦建设集团常务副总经理朱云良在会上作了题为《保安全、强管理、讲效益,持续推进建设集团稳健发展》的工作报告。报告指出,2015年,广厦建设在控股公司强化管理工作的指导和帮助下,始终以“控制风险、提高效益”为中心,围绕何勇董事长在年中工作会议提出的十项重点工作,坚持精细化管理,整顿作风;应对危机,控制风险;优化整合,稳健发展。报告针对当前的国内经济以及行业形势,对2016年的工作作出战略性的部署。他指出,建设集团2016年的运行原则是“保安全、强管理、求效益”。确保运行安全、效益最大化是当前的第一要务,管理更深入、更细化,是确保稳健发展的基础,也是2016年的重要抓手。具体从以下几方面入手:一、狠抓强化管理,理顺机制,整顿作风。二、稳扎稳打搞经营,提高风险控制能力。三、加大工程管理力度,多创新创优创精品。四、从制度和队伍抓起,提高财务管理水平。五、循序推进法务工作。六、技术工作创新的局面。七、制度化、常态化推进人力资源管理。八、信息化管理更智能、上台阶。

广厦建设集团董事长何勇在会上着重讲了三个问题:忠诚度、管理和效益、信心。

何勇着重强调了资金归集问题和劳务管理问题,说明管控深化、细化的重要性、必要性,并提出工作目标和具体要求。

建设集团财务和工程技术部门也分别召开专题会议,针对新一年的各项工作任务,作出进一步的部署和要求。(韦晓敏)

比以往更多一点……

本报评论员

刚刚结束的广厦2016年新春工作会议上,楼明主席作了题为《锐意进取,顽强拼搏,努力开创广厦发展新局面》的工作报告,提出了全年的奋斗目标、工作思路和攻坚克难的主要任务,为广厦稳健发展指明了方向,值得我们认真学习、坚决贯彻!报告把“进取中不忘稳健,稳健中不忘进取”作为今年工作的总基调,实事求是地分析了广厦面临的新困难、新挑战、新机遇,理性而务实地提出了破解困难的方法和途径,科学全面地部署了适应新常态,建设新广厦的一系列战略目标,明确了广厦未来一两年发展的方向,是广厦在新的历史阶段中开创新局面的集结令和进军号!

当前,我们全体广厦人,特别是领导干部要吃透工作报告精神,把明确工作目标任务作为当前的首要工作,在此基础上,围绕工作报告,结合自身实际,制定完成全年工作目标任务的工作计划和方案,以只争朝夕的工作作风和工作态度,全力以赴地投身到开创广厦新局面的工作中去。

沧海横流,方显英雄本色。今年广厦各企业将面临更加错综复杂的内外环境,市场竞争将更加激烈,完成目标的难度会更大,这就更需要我们有比以往更大的克服困难的信心和决心,防控风险的警觉性和责任心,有比以往更多的创新实践,有比以往更强烈的危机意识和追赶行业一流的使命

感,有比以往更多一点顺应市场经济、适者生存的先进方法和手段,有比以往更多一点的切实有效的管理举措,有比以往更多一点和谐、有效的人才为本的吸引人才、聚拢人才、珍惜人才、培育人才、发挥人才作用的机制、体制和环境,有比以往更好一点的凝心聚力、奋发向上、团结紧张、严肃活泼的人才发展大环境和创业大舞台。

人心齐,泰山移。只要我们上下一心,形成合力,多一点艰苦奋斗的精神,多一点踏踏实实干的实际行动,多一点乐于创新探索的学习态度和付诸行动的胆魄,开创广厦发展新局面的目标一定会实现!(许向前)

“创新”大看台(一)

开篇语:今年的广厦新春工作会议提出“强调和突出创新”的战略思想,把创新发展摆到更重要的位置。为此,本报将从本期开始开辟《创新大看台》栏目,不定期地刊发国家、行业主管部门、权威专家等有关政策新规、行业趋势、动态分析等方面的权威信息和重要文章,为广厦创新发展提供一个开阔视野的窗口和交流、学习、借鉴的平台。

※ 图片新闻



来看看我们的电视台

广厦学院电视台受学生热捧

广厦学院电视台成立于2010年1月,是学院党委宣传部下属的主要宣传机构。以“服务教学,服务师生”为宗旨,报道校园动态,弘扬主旋律,坚持新闻的时效性、真实性、准确性,坚持报道最新最热校园资讯,丰富校园文化生活,展现广厦学生的精神风貌。开办以来,受到同学们的热捧。

目前电视台开办了《广院新闻》、《广院大讲堂》、《校园街访》、《真人图书馆》、《社团风采》、《麻辣校园》等栏目,主播和出镜记者都由学院播音主持人团的学生担任。

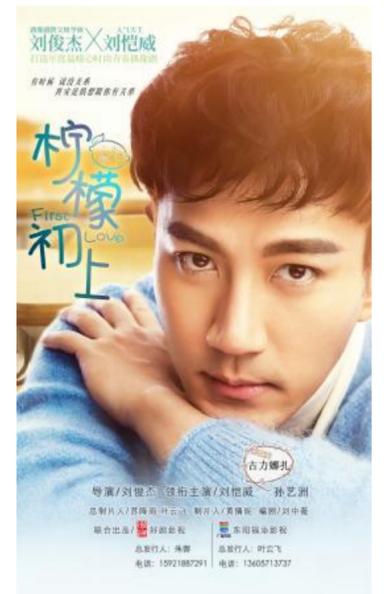
字开办以来,学院电视台作品曾连续三年在中国高校电视台中获得一、二、三等奖;在全国第十一届大学生多媒体作品设计竞赛中获得三等奖。受到国家高职教育系统及社会的高度认可和表彰。(文/董玲丹 图/李紫)

《柠檬初上》正式杀青 广厦影视又一力作引爆期待

本报讯 近日,由浙江广厦文化传媒·东阳福添影视联合好剧影视出品,刘恺威、娜扎、孙艺洲等多位实力派偶像演员联袂出演的暖心励志时尚偶像剧《柠檬初上》在上海宣布杀青,开始进入到紧张的后制作阶段。

《柠檬初上》讲述了一段跨越八年的浪漫爱情故事。再聚和郑磊两人既是情敌亦是好友,对小檬展开猛烈攻势,三个人之间剪不断理还乱的爱恨纠缠,围绕出一个关于守护与重逢的暖心爱情故事。该剧除了唯美爱情外,还融入了很多出人意料的情节,暖心、唯美、纠葛等多重元素的加入也让这部情感大戏看点十足。

拍摄期间,《柠檬初上》就获得了网友粉丝的强烈期待和追捧,热议度高涨,微博同名话题阅读量突破3080.9万,屡次冲入热门榜单。此外,凭借良好的口碑以及金牌制作班底的强势护航,《柠檬初上》将以超实力的制作品质成为2016年最值得期待的一匹黑马。



楼正文在东阳三建分公司经理会议上指出—— 改革和创新要体现到经营管理中

本报讯 2月18日,新春工作会议刚结束,东阳三建公司紧接着召开了2016年第一次分公司经理会议。各分公司经理、总部各部门副经理以上领导参加会议,广厦控股董事局副主席、公司董事长楼正文出席会议并作重要讲话,会议由副总经理胡迅华主持。

会上,各分公司经理首先向经营班子进行了述职,汇报了2015年度完成的主要工作情况,客观分析了各自工作中存在的亮点和短板,并提出了2016年度总体工作思路。部分分公司经理还针对新春工作会议总经理楼群的工作报

告和其他有关领导的指示,特别是改革、创新方面,发表了建设性的意见。

楼正文首先对新春工作会议上总经理楼群的工作报告作了充分肯定,指出工作报告切合当前企业面临的形势和处境,与东阳市政府对建筑业发展的有关思路是一致的。希望与会者在新的一年里,要有新的精神面貌。认清形势、面对现实、求生存、求发展、抓改革、抓创新,充分发挥每一个

人的积极性,齐心协力,专心致志,把本职工作切实地抓好、抓紧、抓落实。

他指出,今年的工作主线就是:改革和创新,要求把“改革、创新”都要体现到经营和管理工作当中。并从业务经营、财务资金管理、遗留问题处理、品牌和团队建设、改革和创新、树正气正风气、提高责任心等七个方面进行了布置。

最后,楼正文希望大家:要把企业当做自己的家,种好自己的责任田。并相信在大家的共同努力下,三建的事业会更加朝气蓬勃、欣欣向荣。(蔡君亮)

※ 图片新闻

我的大学第一天:我在这里,我的广厦



本报讯 2月28日,广厦学院经外分院S16国际贸易班的新生们开始了他们的大学生活。

这一天,天气出奇的好,志愿者们迎来了一批批报到的新生。

吴志鹏和父母提着行李一大早就从台州赶来学校报到。因为是自驾,所以路程显得比较顺利。面对满校园的陌生人,他充满了好奇,他说,学校里的东西卖的比家乡贵了一些,一顿饭如果不吃完,就会觉得自己很浪费的。幸运的是,台州与东阳相距不远,菜的口味相差不多。

去校外大厅报到的时候,志鹏看到咨询点的学长们十分辛苦,帮忙解答着各位家长与新生们提出的问题。阳光照在身穿红马甲的志愿者身上,脸上出了些汗,但是依旧忙碌在最前线,微笑的迎接每一位新生。

晚饭后父母回去了,在宿舍里志鹏送走了来帮忙的学长们,“这是我在大学的第一天,我在这里,我的广厦。谢谢学长和老师的帮助,我想我会很快融入这个有爱的新环境。”(包筱玲)

加强八个修炼 内涵效益双提高 广厦建设举行述职大会

本报讯 1月30日,广厦总部十三楼会议室,一场严肃、认真,充满自省和诚恳的述职大会在这里举行。这是建设集团一年一度中层干部述职大会正在举行。会上,各中层副经理以上的干部就一年来的工作,对照年初制定的目标责任作出自评。

与往年不同的是,今年述职的内容在汇报2015年工作情况的基础上,还包括“思想作风、职业道德、廉洁自律、队伍建设、业务水平和专业能力”等方面,要求结合自身情况,从思想上提出问题、分析问题,认识差距,明确下一步努力方向,真正做到解剖自我,提高自我的目的。

13位副经理以上部门干部一一上台述职,对一年来思想和工作上存在的问题作出深刻剖析。述职会严肃、紧张,又

不乏真诚、深刻,总部全体员工在场聆听。

述职完成后,董事长何勇在会上作了评述。他讲到目前企业员工队伍里还存在六种人:即说得很不好,做得不好;布置得很好,落实得不好;表面功夫很好,实际没有做好;有好的职务,工作照样没有做好;说过了就做好了;不好都是别人的,都怪别人。他认为,这六种人都不可能把事情做到

最好,而且必然阻碍企业发展。

那什么样的人才是把事情做到最好呢?何勇认为:首先,要想做事;二,要肯干事;三,敢做事,敢干事;四,会干事,有水平有能力,有方法有手段;五,能干好事,不出事。这样才能把事情做到最好。大家可以扪心自问,一年来,为广厦建设干了什么?起了什么作用?产生了什么效果?回头看,看到长处的要再接再厉,看到不足的,新的一年如何改进,如何扬长避短。只要肯干,肯干,敢干,就能把事做好,这样的员工才让人省心放心,才能促进自己不断成长、不断成熟。

除了以上几个“干”外,还要加强自身修炼,怎么修,哪些方面修?何勇特别指出:

一要耐得住性子。做事要有耐心,成功需要耐力,成功人士不是一天两天,一朝一夕能练就的。

二要顶得住压力。压力很折磨人,关键在于顶得住压力。压力也是推动力,要学会减少压力,卸载压力,迎难而上,在困境中不退缩。

三要挡得住诱惑。所谓挡得住,就是不为私心所扰,不

为名所累,不为物欲所惑。要廉洁自律。

四要受得了委屈。在工作中遇到委屈,不能消沉。委屈就是磨练,要坚持不懈地磨练自己,考验自己,完善自己。

五要担得了责任。所谓责任就是敢负责、敢担当。“不敢负责不敢担当的人,是没有用的人,工作肯定做不好的人”。“世界上最伟大的力量就是责任”。

六要丢得起面子。不怕丢面子才会有面子,越怕丢面子越没面子,要放下架子,脚踏实地。

七要经得了批评。有些同志很脆弱,领导一批评就生气,就消沉,就像老虎屁股摸不得,跳得三尺高。这个批评不管是善意的,还是你认为是恶意的,哪怕是恶意的也要经得住。况且领导、同事肯定是善意的。

八要改得了错误。只有坦率地承认错误,才能改正错误。

何勇要求所有员工不要怨天尤人,要把主要精力转到内涵的提升和效益的提高上。他认为,有了这些修炼,才能完善自己,才能更快地成长,才能得到领导同事的认可,所以每位员工都要加强自我修炼,不断完善、提高自己。(韦晓敏)

“点赞身边实干家”主题报道(二十)

“工程建设是个良心活” ——记建设江苏公司泰州永安洲实验学校项目经理王帅铭

他,镜片后的双眸炯炯有神;他对工作的热情,感染着身边的每一个人。他始终心系企业,以饱满的热情投身项目建设事业,创新增效,创信立誉,在精品工程建设路上为企业的发展而兢兢业业。他,就是70后的王帅铭,广厦建设江苏公司泰州永安洲实验学校的项目经理。

王帅铭老家泰州,在校时就品学兼优,年年拿奖学金。2000年初进入广厦建设,从技术员、技术负责人、项目总负责人一步步走过来。2003年7月至2005年3月期间,由他负责的广厦建设“武汉天梨豪园项目”,还获得武汉市标化工,质量“黄鹤杯”的称号。

2014年,对王帅铭来说是不平凡的一年,这一年,广厦建设集团与泰州核心区港区管理委员会战略合作了第一个项目——泰州市永安洲实验学校项目,公司将有着多年现场施工经验的他派驻该项目并担任项目经理。“公司把实验学校的项目交给我,是对我的信任。我要以实际行动回报公司。”王帅铭说。

学校项目开工后,他以创精品工程为己任,严格按照设计要求,精心组织施工,强化质量管理,合理安排工序,落实监管责任,为确保学校能如期竣工、交付使用而不辞辛劳。

2014年的冬季,施工迎来最困难、最艰苦的阶段,冬天气候对工程进度、质量、安全带来严峻的考验,这一阶段的施工与项目经济效益也息息相关。为确保工期,王帅铭打破常规思路,进行交叉错位立体化施工来推进项目进展。他要求施工员每天记录天气预报,准确把握气象趋势,防止恶劣天气突然袭击。而他自己,无论寒雪还是酷暑,始终坚守岗

位,他说施工的每个环节都深深刻着“责任”两字,尤其安全责任大于天。项目管理的好坏一定程度上取决于从业者的工作态度,说白了,工程建设就是个良心活,“安全教育”尤其是王帅铭每次项目例会都要强调的问题。

王帅铭讲话语速不紧不慢,谈起工作,却满脸严肃。陈建康是项目里的安全员,某个周五,王帅铭通知小陈召集大家进行安全培训。“安全培训?上个月不是才搞过一次吗,怎么今天又搞?”小陈问。“为啥不搞?一个工人后头就是一个家庭,工地出了安全事故影响会多大?不仅得停工、处分,丢自己脸不说还丢广厦的脸,我们的工程还怎么干?”王帅铭一口气回应了小陈的疑问。“工程建设有三宝,安全帽、安全带、安全网,正确使用要记牢……”不一会,项目民工学校里就传来这样的声音。

常言说得好,干一行爱一行。王帅铭的专业水平和负责的态度,以及他掌控大局的能力得到参建各方的一致认可。项目标准化管理和企业CI形象的建设得到当地政府及主管部门的大力推广。工程自开工以来,严格按照《江苏省建筑施工省级文明工地评审暂行办法》成立了创建文明工地领导小组,制定并实施了《创建文明规划与措施》、《安全规章制度》、《施工区域文明环境保证措施》,以建设优质工程、



构建文明工地,树立企业形象为宗旨,加强施工现场标准化建设。近日,经江苏省住房和城乡建设厅、江苏省建设工程委员会审定批准,永安洲实验学校项目被授予“江苏省2015年第一批建设施工省级文明工地”荣誉称号。

泰州市永安洲实验学校项目的建设,为“广厦”和“泰州”的合作开了一个好头,王帅铭就像是架起“广厦”和“泰州”这座战略合作桥梁的一颗普通的螺丝钉,在自己的岗位上固地地坚守,发光发热。

(文/摄影 黄玲)

※ 要闻速递

告别“晴天一身土 雨天一脚泥” 杭建杭构第二个绿色搅拌站通过验收

本报讯 近日,杭建杭构建材公司顺利通过绿色搅拌站验收,成为杭构集团继下沙基地后第二个通过验收的绿色搅拌站。杭构建材公司搅拌站绿色技改项目圆满完成,打造出了“低耗能、低污染”的绿色安全的混凝土生产作业环境,用实际行动为杭州市的“西湖蓝”出一份力。

根据“绿色搅拌站”改造要求,杭构公司技改的项目涵盖:

实现搅拌站低排放,绿色工厂化生产,完成生产区域的全封闭改造;完成生产设备除尘设备及砂石分离回收再利用系统的安装;完成厂区的环境整治;完善运输车辆技改。

如今公司混凝土生产线结束了传统搅拌站“晴天一身土、雨天一脚泥”以及噪音干扰的状况,厂区作业环境整洁、有序,绿色生产的理念在杭构发扬传承。(缪细荣)

寒潮下的暖心人 杭建杭安积极加入抢修水管行动

本报讯 1月20日开始,杭城气温持续下降,雨雪来势汹汹,极端寒潮天气来袭杭州,城市进入了速冻模式。极寒天气下不少地方水管、水表爆裂,出现停水问题,给居民日常生活带来了极大的不便和影响。

抢修水管解决用水问题毫无疑问成为事关民生的头等大事,任务非常艰巨。为响应市防指办的号召,受杭州市城乡建设委员会的委派,杭建杭安公司从1月29日开始连续多日加入到杭州市水务集团有限公司抢修水管的行动中,共完成了39项任务单,为50多户家庭解决了用水问题。

1月28日接到抢修任务后,公司领导非常重视,立刻安排并落实该项工作。临近春节,大部分项目工地的施工人员提早放假回家,再加上公司部分项目工地也出现管道冻裂问题,抢修任务紧迫而艰巨。经过多方的协调和努力,公司迅速调配精干的施工力量成立了由10人组成的抢修

小组,投入到水务集团抢修爆裂水管、水表的任务中。

1月29日上午8点30分,由“浙江省技术能手”陈勇带领的杭安公司抢修小组准时来到水务集团城南分公司待命。得知过来抢修的大多是技术过硬的专业水管工,负责调度工作的城南分公司的孙经理非常高兴,表示要把难度大的工作派给他们完成。伴随着各小分队的陆续派出,抢修工具和车辆不足,组长陈勇二话不说,开车到自己所在的项目工地拿了工具,直接赶赴抚宁巷抢修现场,和其他维修人员一起立刻行动起来,机具设备调配到位,公司几名专业人员熟练地操作、安装,迅速抢修成功。

寒冷的冬季,夹杂着细细密密的小雨,在室外一会儿工夫,双手冻得有点麻木。虽然气温较低,但杭安人的工作热情温暖了市民,在春节来临之际为多户家庭解决了燃眉之急。

(韩伟娜)

“每年生日都有你们在” 金华广福医院为百岁寿星庆生

本报讯 “爷爷,祝您生日快乐!祝您健康快乐!”2月18日,金华广福医院九病区传来阵阵欢声笑语,原来是住院患者章希龄老人的百岁寿辰。

九病区的医务人员手捧寿面和蛋糕,来到“长寿星”的病床前。大家围着“长寿星”送上最真挚的生日祝福,并为“长寿星”点燃象征着生命之光的蜡烛,点亮的病房顿时热闹起来。章希龄患有慢性支气管炎、冠心病等慢

性病,一直在广福医院住院治疗,是广福医院的“老病号”。在住院的日日夜夜里,章老得到医务人员精心的医疗和护理,与医务人员建立了深厚的“爷孙情”,广福早已成了章老的第二个家。“谢谢你们,去年你们专程到家里来为我庆生,今年又在病房里为我精心筹备生日,每年的生日都有你们在,我真的太幸福、太感动了!”章老动情地说。(黄斌)

建设贵州分公司 喜获“黄果树杯”

本报讯 新年伊始,“贵州航空有限公司新出勤楼”被评为2015年度贵州省“黄果树杯”优质工程。

该工程自开工起,贵州分公司就将该工程管理目标明确,质量目标定为争创贵州省“黄果树杯”优质工程。配备了一大批技术过硬,管理到位强有力的队伍进入施工,严格按照建设部门的要求和工程的特点合理使用功能划分,从设计到施工中积极贯彻节能环保的理念,推广应用了十项新技术中的8大项18小项,为实行预定质量目标,更好的为

业主服务,贵州分公司采取管理目标明确、建立完善的网络、建立完善的施工管理制度等质量控制措施。严格按国家及地方有关要求组织施工,科学管理,从未发生任何质量安全事故。民工工资足额及时发放,无农民工工资投诉现象。建设单位对工程施工质量非常满意。

贵州分公司将以此为契机,在未来的安全文明施工管理中不断的完善自我、勇于探索,贵州分公司会不懈的努力,朝着现代化、科学化、标准化的管理目标迈出一大步。(周忠付)

东阳三建 主办会计要能管、会管

本报讯 2月18日,东阳三建召开分公司主办会计工作会议。会议就规范财务管理、增强财务人员的职业道德和工作责任感、有效发挥财务人员在项目建设过程中的管理职能作用展开热烈讨论。

要求各分公司主办会计加

强专业学习,改进工作方式,主动有效沟通,真抓实干尽责,希望各位主办会计“能管、会管”,做出成绩。

公司总部财务人员及各分公司主办会计、相关财务人员参加了会议。(蔡君亮)

2016年3月3日 星期四

“创新”大看台(一)

未来十年三成新房工厂造

时隔 37 年中央部署城市未来发展“路线图”

《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》近日印发,这是时隔 37 年重启的中央城市工作会议配套文件,通过一个个破解城市发展难题的“实招”和“时间表”,勾勒了“十三五”乃至未来一段时间中国城市发展的具体“路线图”。

【中央部署城市未来发展“路线图”】《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》近日印发,这是时隔 37 年重启的中央城市工作会议配套文件,通过一个个破解城市发展难题的“实招”和“时间表”,勾勒了“十三五”乃至未来一段时间中国城市发展的具体“路线图”。

【违反城市规划将被严肃追责】针对城市规划执行难问题,最新印发的《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》

进一步强调了规划的强制性,提出“凡是违反规划的行为都要严肃追究责任”。城市总体规划的修改,必须经原审批机关同意,并报同级人大常委会审议通过,从制度上防止随意修改规划等现象。

【拒绝“大洋怪”中央提建筑“八字”方针】针对当前一些城市存在的建筑贪大、媚洋、求怪,特色缺失和文化遗产堪忧等现象,《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》提出建筑八字方针“适用、经济、绿色、美观”,防止片面追求建筑外观形象,强化公共建筑和超高层建筑设计管理。鼓励国内外建筑设计企业充分竞争,培养既有国际视野又有民族自信的建筑师队伍,倡导开展建筑评论。

【未来十年三成新房工厂造】“搭积木式”造房子、流水线上“生产”房子,能减少建筑垃圾和

扬尘污染的装配式建筑将在未来中国得到推广。《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》提出,力争用 10 年左右时间,使装配式建筑占新建建筑的比例达到 30%,积极稳妥推广钢结构建筑。在具备条件的地方,倡导发展现代木结构建筑。

【未来城镇住房改革明确两大方向】《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》提出了未来深化城镇住房制度改革的两方向,即以政府为主保障困难群众基本住房需求,以市场为主满足居民多层次住房需求。其中要打好棚户区改造三年攻坚战,到 2020 年,基本完成现有的城镇棚户区、城中村和危房改造。

【我国将原则上不再建设封闭住宅小区】《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建

设管理工作的若干意见》提出,我国新建住宅要推广街区制,原则上不再建设封闭住宅小区。已建成的住宅小区和单位大院要逐步打开,实现内部道路公共化,解决交通路网布局问题,促进土地节约利用。另外要树立“窄马路、密路网”的城市道路布局理念,建设快速路、主次干路和支路级配合理的道路网系统。

【城市公园原则上要免费向居民开放】未来城市将会有更多绿色“留白”。《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》提出,要强化绿地服务居民日常活动的功能,使市民在居家附近能够见到绿地、亲近绿地。城市公园原则上要免费向居民开放。限期清理腾退违规占用的公共空间。

(据新华社通讯)

中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见

(2016年2月6日全文)

城市是经济社会发展和人民生活的重要载体,是现代文明的标志。新中国成立特别是改革开放以来,我国城市规划建设管理工作成就显著,城市规划法律法规和体制机制基本形成,基础设施明显改善,公共服务和管理水平持续提升,在促进经济社会发展、优化城乡布局、完善城市功能、增进民生福祉等方面发挥了重要作用。同时必须清醒地看到,城市规划建设管理中还存在一些突出问题:城市规划前瞻性、严肃性、强制性和公开性不够,城市建筑贪大、媚洋、求怪等乱象丛生,特色缺失、文化遗产堪忧;城市建设盲目追求规模扩张,节约集约程度不高;依法治理城市力度不够,违法建设、大拆大建问题突出,公共产品和服务供给不足,环境污染、交通拥堵等“城市病”蔓延加重。

积极适应和引领经济发展新常态,把城市规划好、建设好、管理好,对促进以人为核心的新型城镇化发展,建设美丽中国,实现“两个一百年”奋斗目标和中华民族伟大复兴的中国梦具有重要现实意义和深远历史意义。为进一步加强和改进城市规划建设管理工作,解决制约城市科学发展的突出矛盾和深层次问题,开创城市现代化建设新局面,现提出以下意见。

一、总体要求

(一)指导思想。全面贯彻党的十八大和十八届三中、四中、五中全会及中央城镇化工作会议、中央城市工作会议精神,深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神,按照“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局,牢固树立和贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念,认识、尊重、顺应城市发展规律,更好发挥法治的引领和规范作用,依法规划、建设和管理城市,贯彻“适用、经济、绿色、美观”的建筑方针,着力转变城市发展方式,着力塑造城市特色风貌,着力提升城市环境质量,着力创新城市管理服务,走出一条中国特色城市现代化道路。

(二)总体目标。实现城市有序建设、适度开发、高效运行,努力打造和谐宜居、富有活力、各具特色的现代化城市,让人民生活更美好。

(三)基本原则。坚持依法治理与文明共建相结合,坚持规划先行与建管并重相结合,坚持改革创新与传承保护相结合,坚持统筹布局与分类指导相结合,坚持完善功能与宜居宜业相结合,坚持集约高效与安全便利相结合。

二、强化城市规划工作

(四)依法制定城市规划。城市规划在城市发展中起着战略引领和刚性控制的重要作用。依法加强规划编制和审批管理,严格执行城乡规划法规定的原则和程序,认真落实城市总体规划由本级政府编制、社会公众参与、同级人大常委会审议、上级政府审批的有关规定。创新规划理念,改进规划方法,把以人为本、尊重自然、传承历史、绿色低碳等理念融入城市规划全过程,增强规划的前瞻性、严肃性和连续性,实现一张蓝图干到底。坚持协调发展理念,从区域、城乡整体协调的高度确定城市定位、谋划城市发展。加强空间开发管制,划定城市开发边界,根据资源禀赋和环境承载力,引导调控城市规模,优化城市空间布局和形态功能,确定城市建设约束性指标。按照严控增量、盘活存量、优化结构的思路,逐步调整城市用地结构,把保护基本农田放在优先地位,保证生态用地,合理安排建设用,推动城市集约发展。改革完善城市规划管理体制,加强城市总体规划和土地利用总体规划的衔接,推进两图合一。在有条件的城市探索城市规划管理和国土资源管理部门合一。

(五)严格执行规划。经依法批准的城市规划,是城市建设和管理的依据,必须严格执行。进一步强化规划的强制性,凡是违反规划的行为都要严肃追究责任。城市政府应当定期向同级人大常委会报告城市规划实施情况。城市总体规划的修改,必须经原审批机关同意,并报同级人大常委会审议通过,从制度上防止随意

(未完待续)

在全国住房城乡建设工作会议上,陈政高提出—— 牢固树立五大发展理念 提出八项重点任务

本报讯 去年 12 月 28 日,全国住房城乡建设工作会议在北京召开。住房城乡建设部部长陈政高全面总结了 2015 年住房城乡建设工作,对 2016 年工作作出部署,提出了 2016 年八项重点任务。

陈政高指出,今年,在党中央、国务院坚强领导下,全国住房城乡建设系统迎难而上,奋力拼搏,全面完成了中央交给的各项任务,实现了“十二五”的圆满收官。今年,棚户区改造开工 580 万套,创造了历史新高;启动了城市地下综合管廊和海绵城市建设;继续深入推进了工程质量治理两年行动,全国建筑工程质量总体可控、稳中有升;完成了 432 万户农村危房改造任务。

在部署明年住房城乡建设工作时,陈政高强调,全系统务必要全面落实党的十八大和十八届三中、四中、五中全会精神,落实中央经济工作会议精神,落实中央城市工作会议对住房城乡建设工作提出的新目标、新要求。牢固树立创新、协调、绿色、开放、共享五大发展理念,推动住房城乡建设事业再上新台阶。

一是贯穿一条工作主线。要把学习贯彻中央城市工作会议精神作为贯穿明年工作的主线,认真学习领会习近平总书记、李克强总理的重要讲话精神,贯彻落实会议提出的各项重大决策部署,根据会议确定的目标任务,绘出任务图、列出时间表,明确责任单位和责任人,真正把各项工作任务落到实处。

二是巩固房地产市场向好态势。明年新安排 600 万套棚户区改造任务。改进房地产调控方式,促进房地产企业兼并重组。进一步落实地方调控的主体责任,实施分城施策、分类调控。

三是切实树立城市规划的权威。要提高规

划的前瞻性、严肃性、强制性和公开性。集中全行业力量完成全国城镇体系规划,继续做好跨省级城市群规划编制工作。全面启动城市设计,抓紧制定实施城市设计管理办法和技术导则。推进城市修补、生态修复工作。进一步培育和规范建筑设计市场,提高建筑设计水平。把县城规划建设工作上重要日程,改善县城人居环境。加大对规划违法行为的处罚力度,继续抓好城市违法建筑治理工作。

四是继续大力推进城市基础设施建设。加快地下综合管廊建设步伐,全面规划启动海绵城市建设,在城市黑臭水体整治工作上取得实质性进展。

五是全面加强城市管理工作。要理顺管理体制,推进综合执法,加强队伍建设,提高服务水平。

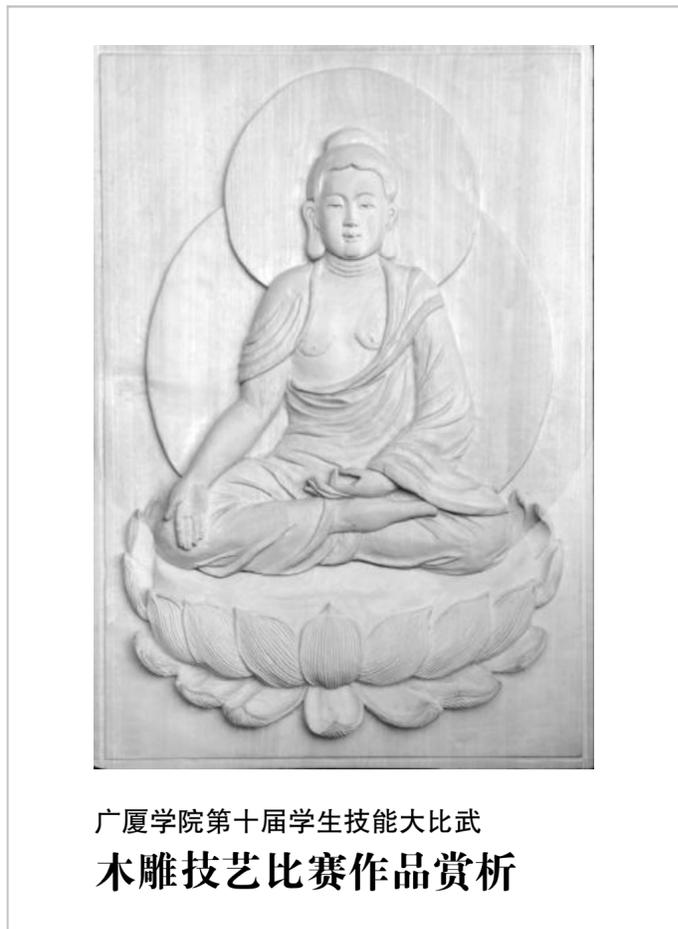
六是加快建筑业改革发展步伐。集中精力对建筑业进行全面深入的调研,梳理出亟待解决的问题,明确今后的重点工作。筹备召开全国建筑业大会。

七是推动装配式建筑取得突破性进展。在充分调研的基础上,制定行动计划,在全国全面推广装配式建筑。

八是抓实抓好改善农村人居环境工作。着重推进农村垃圾治理、污水治理和绿色村庄建设等工作;完成改造危房任务;进一步加大对传统村落和民居保护力度。

陈政高强调,住房城乡建设系统要紧密团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,以敢于担当的勇气、坚韧不拔的毅力和雷厉风行的作风,努力开创住房城乡建设事业的新局面,为全面建成小康社会添砖加瓦,让党中央国务院放心,让人民群众满意!

(本报综合报道)



广厦学院第十届学生技能大赛比武
木雕技艺比赛作品赏析

建筑产业互联网开启行业发展新蓝海 (下)

◎ 方佩岚

产业互联网时代的信息将推动管理理念的变革,其特点是聚焦在为生产者/作业层服务,通过整体规划,碎片式应用,实现自下而上的信息化。并将原有的管控模式变革为服务模式,以服务的心态和态度去调动各级组织及人员的工作积极性和主动性,以适应互联网+下瞬息万变的环境,保持企业的组织活力和创新能力。

3.构建多方共赢的产业生态圈是关键举措

“互联网+”不仅代表技术的创新,更是一种商业与运营模式的革新。互联网的特点是开放、协作、连接和共享。相比传统建筑产业链,“互联网+”构建了更完整和高效的生态圈。在一个“互联网+”开放平台上,不仅有传统的设计、施工、运维、材设厂商,还有征信服务机构、金融机构、软硬件厂商等单位,各方通过平台可实现信息共享,充分协作和资源聚合,打破了企业边界和区域边界的限制,形成伙伴关系,实现合作共赢。

建筑产业互联网是创新发展、共享经济的集中体现

习近平主席在“天下兼相爱则治”的主旨演讲中的最后提出了五点主张,其中第三条是“推动网络经济创新发展,促进共同繁荣”,“发展分享经济,支持基于互联网的各类创新”。应该说建筑产业互联网是创新发展、共享经济的集中体现。

通过建筑产业互联网,可以构建更完整和高效的建筑产业生态圈。在这个产业生态圈中,不仅有传统的设计、施工、运维等企业,还

会包括有金融、征信、IT 等服务企业,实现了社会资源的充分整合和优化组合。相关各方通过产业互联网充分实现信息沟通和信息共享,在突破空间和时间的限制的同时,也打破原有的传统企业、行业边界,创新了产业发展模式,实现了协同发展和共享经济,实现了合作共赢。

建筑产业互联网实际从 2012 年开始已经在建筑行业出现。2012 年,浙江的房地产公司绿城创办了国内第一家房地产建材采供平台。绿城电商不只是绿城地产的供应平台,而是立足整个行业,为所有工程客户提供成本规划、采购规划、采供管理一站式建材采供解决方案。有数据显示,截至 2014 年 12 月,绿城电商合同销售累计达 30 亿人民币。绿城电商改变了行业壁垒更深的采购链条,为供应商和采购方搭建了一个颇具价值的共享平台。

2015 年 11 月中施企协在武汉举办了中施企协信息化高峰论坛,国内建设工程领域信息化产业首家上市公司广联达总裁贾晓平做了“如何迎接建筑产业互联网时代的到来”的精彩演讲,广联达正在转型成为“建筑产业互联网+”平台服务商,并提出了“在产业互联网时代,我们企业之间的关系应该是互助的,是相互搀扶的,而不是竞争的关系。我们需要合力打破另一个利益体系,实现行业企业的共同发展。”并表示广联达愿本着合作、开放、共赢的原则,整合国内外优秀的产业链资源,聚合信息化应用,更好地服务、融入产业,构建产业新生态,支撑中国建筑产业转型升级,最终实现用先进的信息技术引领全球建筑产业的创新发展!

困惑三:项目“协同”困境怎样破解

当 BIM 介入建筑行业运作的时候,原先存在于项目建设各阶段间各自为政的藩篱无可避免的要被打开,包括业主、设计、施工以及运营管理等各参与方都得多做很多工作,延伸到原先不属于他们的工作领域。BIM 模型只是被动的信息载体,BIM 把各参与者变成用线系在一起的“蚂蚱”,沟通、再沟通、协调、再协调,各个参与者之间结合成团队,无私协调合作,一起面对并解决问题,这是 BIM 实践精神的核心所在。然而,从目前的 BIM 实践来看,这种协调合作很难顺利实施。

一般来说,一个建设项目,参与方往往可分为下列团队:设计团队,包括建筑师、工程师和咨询顾问等;供应团队,包括建材产品制造商、加工商和供应商等;施工团队,包括总承包商、分包商和劳务方等;运营团队,包括业主、运营方和物业管理方等。虽然每个团队内部都会存在反馈环节、任务管理、设计协调和其它协作,但是团队之间的信息模糊,缺乏数据集成、文档之间互不关联等情况的存在,为项目各团队间的协作增加了难度。

业内人士指出,当前国内一些项目的 BIM 应用正遭遇“协同”困境。BIM 应用过程中缺少协同设计,项目不同阶段、不同专业及参与方信息缺少统筹管理,制约了 BIM 的价值发挥。那么 BIM 陷入“协同”困境的原因何在呢?业内专家分析认为,我国目前 BIM 的整体市场不成熟,缺乏相应的指导性规范,缺乏成体系的匹配型实施人才,缺乏明确的责权利细分规则,缺乏相关的成熟市场运营机制,尤其是业界对于 BIM 的法律界限不明,这些直接导致了“协同”的困难。住建部《关于推进建筑信息模型应用的指导意见》参编专家张建平指出,BIM 技术单点应用很难体现出它真正的价值,只有在各参与方、各专业通力协作,各阶段达成集成应用时,才能发挥出它的价值。

困惑四:设计驱动还是业主驱动

BIM 大规模应用到建筑业,亟需推行 BIM 综合应用模式,那由谁来主导驱动呢,是设计方还是业主?

应该说,设计方驱动模式是 BIM 在工程项目建设中应用得比较早的一种模式,也是国内目前比较流行的一种模式。设计单位为了更好地表达自己的设计意图,增加中标几率,特别是大型建筑项目,往往会采用 BIM 技术进行三维设计,用于向业主展示设计理念及设计成型后的效果图,当设计方案为业主接受了解后,如业主不作要求,则设计单位可不再继续扩充利用 BIM 模型。也就是说设计方驱动模式是在项目设计阶段初期使用 BIM 技术,而没有在全生命周期中使用。业内人士认为,设计驱动模式创建的往往是单一的项目信息源,这种模型因涉及的专业很多需要信息整合,容易陷入多个无法控制的数据孤岛。

业主方驱动模式是随着 BIM 不断发展而产生的,这种模式被认为是最符合 BIM 全生命周期理念的,由业主方主导,可以在建设项目的全生命周期内运用 BIM 技术进行项目的管理。业主方主导模式加强了业主方对建设项目的控制力,有效克服了业主方工程专业知识不足的缺点,为建设项目各参与方提供了协同工作的平台。

SOHO 中国有限公司董事长潘石屹曾在公开场合说:“推动 BIM 发展的最主要力量应该是开发商,是业主。”他认为,BIM 只有在项目全生命周期得到应用,才能体现其最大效用。而开发商把控着监督、设计、预算、工程、后续的能源管理、物业管理等项目全过程,每一个过程都必须关注。如果 BIM 真能够为开发商带来成本大幅度的节约,工期能够得到控制,为什么不去应用和推动呢?

困惑五:市场认知孰是孰非

一直以来,国内 BIM 应用流传着几种声音,一种是 BIM 就是建模,一种是 BIM

万能,还有认为 BIM 就只是软件或单一技术,这些观点孰是孰非呢?

业内人士分析认为,其实上述几种说法都有偏差。将 BIM 等同于建模,或者说是一软件,单一技术,这是对 BIM 的一种狭隘认知;而认为 BIM 万能则又明显过激了。事实上,BIM 不仅关乎三维数据,还意味着创建包括二维数据源文档、电子表格和其他内容在内的整体信息资源。从建筑全生命周期全盘考虑,如果明确了合适的工作流和流程,BIM 就能帮助组织提高建筑设计质量、降低成本,实现真正创新的协同工作流。

但只建一个 BIM 模型,然后被设计、施工、运维等阶段所共享通用,目前来看还是一个难以达成的美好愿望,为此,现在业内有这样一种观点,就是提倡 BIM 的“轻应用”。即不谈 BIM 的“重量级应用”,不是从一个能解决所有问题的大平台着手,而是着重于 BIM 的阶段应用,在设计、施工某个阶段能给用户带来价值,让用户看到成本管理、进度管理、人材机管理的效果,以及施工方案演示的效果。事实上,在目前还没有能力实施 BIM “重量级应用”的情况下,国内许多企业应用 BIM 的策略正是“轻应用”,即只局限于设计或施工的单个阶段、单个点上的应用。“轻应用”有可操作性,但“轻应用”却让 BIM 的价值大打折扣,又与 BIM 项目全生命周期应用的理念相悖,这真是令人纠结。

当下,BIM 热潮汹涌,国内的 BIM 应用已逐步进入“深水区”,如果用错误的理念、急功近利的方法,换汤不换药的 BIM 软件,糊里糊涂地去实施,势必会“呛水”,甚至“溺水”,伤害大家的热情。广联达软件股份有限公司副总裁袁正刚认为,在 BIM 发展缓慢时,应鼓励大家快速了解和应用 BIM;在人人谈论 BIM、人人想用 BIM 时,则更需要冷静思考。袁正刚说:“跑马拉松,不一定非要第一个出发,要根据自己的体质和能力,决定什么时候跑和跑多快。”

BIM「深水区」的困惑(下)

◎ 张雷青

员工来稿

您总说

文/陈曼娜

没上学之前，您总说，要听话啊，这样就给你买好吃的和玩具。好吃的是我钟爱的大大泡泡糖，玩具是足球。那时的我疯狂迷恋《足球小子》，在您喊我吃饭的时候，我总是依旧目不转睛地盯着那台黑白电视机，您以为吸引我的是那颗生龙活虎的足球，殊不知，我迷恋的是主人公太空翼行如流水的英姿。
上学后，跨过动漫世界的童趣与穿越，您总说，好好学习，将来要考大学，到大城市去念书。9岁那年，您携妻带子到西安，让我们体验游乐园的欢乐与动物园的壮观，第一次脱离书本及电视近观大象、熊猫、老虎，第一次知道钟鼓楼的距离。您总说，世界很大，好好学习才能支撑起认识世界的眼睛。您会在其他孩子还在用铅笔的时候送给我一只更贵的自动笔，然后告诉我不能弄丢，那时的自己是多么可爱，没弄丢竟不小心摔坏，为此您只能再补偿一只。
中学生活是枯燥的，尽管身边有相伴的师长同学，尽管那里会建立无数深厚的友谊，尽管那里飘过青春岁月的无尽思绪，尽管那是一个相信海誓山盟，相信伸手就能碰到天的阶段，但中高考的学习压力

(陕西路桥)

散文

五年前，我带着一颗简单的初心发起了“行走的力量”，想帮助更多的年轻人通过“行走”这个本能的方式，让心静下来，慢慢地，内心的力量就会生起来。我一直都认为，“行走”本身并不具备什么了不起的能力，它就是一个很简单的安抚心灵的项目，像一把扫帚，扫扫自己的心。这个扫帚没什么力量，有力量的是你们的心。
回想这五年的足迹，我们带着一群年轻人走过西藏、青海、喜马拉雅、敦煌戈壁、香格里拉，在行走中找到内心的安静。当身体被洗礼之后，灵性才会出现。除了我们自己之外，没有人可以替我们走路，没有人可以替我们修行。每个人都必须自己去实践，我们每个人都必须自己去经历成长。行走，只是为了让自己更平静。
曾经觉得，帮助别人是一种喜悦，同时内心也收获了许多。行走就是在参与着心里播下一颗正面的种子，希望未来会开花结果。我竭尽全力推动的一股关注内心的力量，其实是我内心最渴望拥有的。这是我做“行走的力量”五年来的一个道理。看着这些年轻人一点点变得强壮起来，我的心里也会聚集很多能量。这些能量，足以让我做更多的事情，传递给更多人。
我心里有了一点小小的变化：从

安静从未在远处

文/陈坤



有所求，慢慢变得无所求；从拥有世俗世间的目标，变得毫无目的，这是我当下的心境。走了五年，内心积攒了诸多的感受，是时候停下来，放空自己，观望内心，感受当下的平静。安静从未在远处，只在当下。
这一刻清明寂静的感受，仿佛在无常的生命中开辟了一块时空。
我试着把这个片刻当作生命中的停歇，像生活与梦想之间的停歇，呼吸之间的停歇，哪怕只有瞬间，对于生命却有着非凡的意义。
这一刹那的当下，是初心的乍现，是放下自我的过程，也是一种归零。
当我放下自我，一切归零时，似乎拥有了整个世界。
对我来说，难的，是在走的过程中保持住最单纯的初心。

在这五年里，从最初的热情到中途的疲惫，有时候也会抱怨：“做了五年了，到底帮助了多少人？”偶尔也会蹦出杂念：“今年会不会做的更辉煌一点？”行走就像人生，走的时间长了，常常忘了为什么要出发，因为脚已经适应了走路节奏。从山里回到城市的那几天，我翻看每一年行走的照片，整个人都定住了。每一个当下的安静，都是珍贵的；每一刻的专注，都是禅定。
有位智者曾经说过：“如果你只是一粒沙，整个宇宙都是你的，因为你一无所有，既碍不着什么，也挤不着什么；你面对无垠的开阔，你是宇宙的君王——因为你是一粒沙。”
人生是一场通往远方的跋涉，愿我们初心不变，安静行走。
(摘自《归零》)

诗歌欣赏

诤友

李婷

清晨附着露珠的丁香
在你温暖布满青苔的冷石
前生的善良做了你的同窗
你是我的心房
墨瓶中有你的声声欢笑
字里行间透出丝丝忧伤
我们互相依靠，
共同驶向远方
在梦想的路上
激荡，激荡
旧书签找不到原来的地方
若不是你，
我失了三年的方向
迷途里，你把亮点亮
迸发扬帆的力量

员工来稿

年华

文/陈玉花

年，就这样隆重而来又悄然而去。
一年又一年，丰富了记忆，苍老了面容，迎来了春天，送走了严寒。
一年又一年，期盼中载满衷心的祝福，愿望中渴望一切顺利安康。
一年又一年，我们从童年走进中年，从中年又走进老年，年年岁岁花相似，岁岁年年人不同，理想从虚无缥缈走向残酷现实。
一年又一年，不必叹息也不必抱怨，最好的皆是顺其自然。
一年又一年，感恩生活也珍惜遇见，执着努力亦随遇而安！努力拼搏，暴风雨过去，迎来的就是灿烂的阳光。

(陕西路桥)

新建筑

景观中的康复医院

gmp

建筑师事务所设计的一座达到酒店标准的康复医院将坐落于水乡乌镇。项目由中方与德国医疗机构合作经营，一流的建筑设计及最高标准的专业服务令其成为中国医疗健康领域中的领导品牌。
康复医院距乌镇中心风景区仅3公里，江南水乡的主题在园区设计中得以体现，建筑综合体由两到三层高度不等的院落单位组成，围绕一座湖景公园错落布局。
康复医院通过位于基地西南侧气派的接待大楼连接。与建筑高度相当的柱廊，大尺度的箱式吊顶以及大面积通高玻璃幕墙刻画了前厅入口的形象。其上层医院管理层办公

室旁设一座餐厅，在餐厅的室外平台上可以将园区景观尽收眼底。一层高的建筑连接侧翼东部设有神经外科科室，矫形外科则位于北侧与入口大厅相连建筑内部。诊疗空间、大型康复运动浴池以及体操训练大厅分别位于综合体首层，病房则位于其上的二层空间。北侧建有两栋医护人员住宅，东侧为一座设有食堂的管理大楼，其对综合体实现功能上的补充，同时引导园林景观沿河道走向纵深拓展。
建筑的鲜明风格通过材质、灯光和颜色的强烈对比得以确立。体现在深色的幕墙边框和水平方向陶瓦构件之间的对比，大幅退进的幕墙在不同光照条件下呈现出光影对比。
此外，水平百叶作为天然的遮阳构件为在炎热夏日调节冷却室内温度起到了显著的效果，建筑内部仍然延续了色彩对比的设计主题，色彩强烈的专业科室与公共空间内的原木色调形成强烈视觉差异。
医院外部空间自然灵动，生机勃勃。林荫大道沿着绿色的河堤伸展，小桥流水，曲径蜿蜒，令患者产生运动的愿望，欣然徜徉其中。水系循环及其天然的过滤作用起到了保护风景区水源的作用。
景观空间与错落有序的建筑体块之间的交互影响点明了设计方案的核心理念：多样化的空间塑造、高品质的园林景观以及尺度宜人的楼宇构成氛围独特的建筑整体，极为有利于入院患者的休养与康复。
(来源:谷德设计网)

HELLO 2016

散文

门风与涵养

文/于丹

那时我刚从台湾回来，我感受很深的是他们的教养。
在台北一家小店，我看中了一套非常漂亮的茶具，合人民币

200多元。店主是一个胖胖的男孩，他骄傲地告诉我，这是他的团队自己设计的，获得过台湾最高设计金奖。
我请他给我包起来，他却认真地从里面取出一个小茶杯说，这个杯子当摆设，设计感很强，但用来喝水会很烫，您考虑一下要不要。我遗憾地放弃了，又看中一个不到100元的小茶海。他提醒我说，这不是台湾设计。
他让我很困惑，我说你还要不要买东西？他说正因为我要买东西，才要说清楚，否则我卖的东西凉了，人家会说我不诚信，生意也不会长久，我要开百年老店的。
最后，我买了一把紫砂壶。我很高兴，因为我买到的是台湾最好的产品。
从台湾临走前，我去了88岁的大姨家吃饭。小舅妈70多岁了，在大姐面前像小媳妇一样毕恭毕敬；40多岁的孙子，事业极为成功，看见奶奶下巴上沾了饭粒，会赶紧站起来给她擦掉；老人爱说车轱辘话，故事我都听了七八遍了，孙子们听的次数总有上百遍，但他们一言不发地看着老人，一点儿都不打断。
我们总希望孩子学习高精尖的东西，但损失的是家教和门风，是做人的常识与底线。
有一次聚餐，朋友带着孩子。孩子爬上桌，像飞轮一样拼命转动转盘，什么好吃就往自己嘴里抢。我问朋友，你不管管孩子？他说，现代教育要解放天性，不能拿老一套束缚孩子。
他没有想过，一个孩子最后是要进入社会的，如果漠视别人的存在，当别人的权利受到伤害的时候，他的天性能保证他一生的幸福吗？如果一个孩子没有被自己的爸妈管教，那他被社会修理的时候会付出怎样的代价？
所以说，好门风能教我们做人的涵养。好门风一代一代地传承，能让我们在这个迅疾变化的时代里，找到属于自己的真正的人生价值和秩序。

黄山八面厅——东阳木雕的巅峰之作

古建筑美文

浙江义乌的上溪镇黄山五村有一座远近闻名的老房子，以其出色的木雕艺术和独特的建筑布局而成浙中明清民居中的优秀代表，它就是2001年被列入第五批全国重点文物保护单位“黄山八面厅”。
黄山八面厅的主人是经营火腿生意发迹的陈伯寅，其孙陈正道于清代嘉庆元年(1796)受祖命开始建造宅第，历时十八年才告竣工，就是原名“振声堂”的八面厅。
建成后的陈宅坐西南朝东北，一条中轴线和两条横轴线上分别建有主体建筑和附属建筑。中轴线上依次有花厅、门厅、大厅、堂楼；两条横轴线上又各有两个三合院，共八座厅堂，当地称“八面厅”，俗称“八面厅”。其每座院落都有自成一体的正厅、厢房、走廊、天井、厅与厅之间两相对称，门厅内部有走廊小道，把所有廊厅相连，为清代中后期浙中民居的典型代表。
整座建筑用材硕大考究，雕刻工艺精湛。门厅正立面上以道家人物故事为题材的砖雕，周遭饰满各种花鸟鱼兽，线条流畅。走进八面厅，



(来源:新浪博客)

《荒野猎人》

读书

作者:迈克尔·庞克(美)
出版社:北京大学出版社
同名电影将于今年3月18日中国上映

本书取材自19世纪前期美国内陆皮毛贸易时代发生的一桩真实传奇故事。1823年秋天，履历不凡、身手强悍的皮草猎人休·格拉斯受雇于落基山毛皮公司，参加一次深入蛮荒西部内陆的捕猎远征。一天，在外出侦察时，他受到一头灰熊袭击，重伤濒死。远征队安插了两名队员留下照顾格拉斯，但这两个人不久便将奄奄一息的格拉斯抛弃在荒野中，还偷走了他的枪支等财物。万幸的是，依靠强大的求生意志与丰富的野外生存技能，外加天赐的好运气，格拉斯活了下来。随后，他发起了史诗般的复仇行动……
据本书改编的同名电影荣获金球奖三项大奖及奥斯卡最佳导演、最佳男主角等多项大奖。
(来源:当当网)



欢迎大家扫描此二维码，加入广厦通讯员、作者联络群，反映生产经营、展现基层动态、分享生活感悟。

广厦通讯员、作者联络群

