



广厦控股集团有限公司主办  
www.guangsha.com

2015年4月  
**22**  
总第517期

# 广厦报

GUANGSHABAO  
追踪时代脚步 推动改革创新

中国企业联合会  
中国企业内部报刊一等奖  
中国内刊协会  
中国内刊“好报纸”特等奖  
中国建筑业协会  
十大精品报纸  
中华全国工商业联合会  
中国民营企业优秀报刊

## 顺势而为，抓住“一带一路”新机遇

本报评论员

3月28日，国家发改委、外交部、商务部联合发布了《推动共建丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的愿景与行动》，划定了五条国际大通道，圈定了中国沿线对外发展的18个省份，并将新疆、福建分别划定为海陆“两翼”核心区。

“一带一路”建设主要涉及公路、铁路、港口、能源、水利、信息等基础领域。据权威部门预测，国内拟在建在建工程规模将达到1.1万亿元。从整体来看，“一带一路”规模将超过GDP20万亿美元，涵盖44亿人口。随着三部委联合文件的发布，“一带一路”战略从过去的呼之欲出，已进入到全面落实阶段，这也预示着中国第四次投资热潮已经拉开序幕。

据有关媒体证实，“一带一路”重大工程项目清单已在内部传阅。与此同时，包括浙江在内的各省、市、自治区正在加紧进行项目规划与报批工作，积极与“一带一路”战略进行项目对接。

对广厦来说，“一带一路”战略，无疑是一次千载难逢的发展大机遇，很有必要静下心来，认真研究、通盘应对、择机发力。

首先，各级领导干部要悉心了解、认真分析“一带一路”战略的基本情况、建设趋势、项目总体安排和国家相关政策等等，做到心中有数，站得高、看得远；其次，要主动出击，通过多种方式和渠道，了解“一带一路”战略中的具体重大项目的信息，寻找参与建设的机会和合作开发的可能性。尽快尽早地掌握第一手材料，掌握择机而动的主动权；第三，要顺势而为，在把握机遇中顺势发展。面对“一带一路”战略，各单位要认真对比、查找优势和差距，在对比和查找中缺什么，补什么，通过拾遗补缺提升企业竞争



力。在对比和查找中，锻炼和完善企业“走出去”的能力和适应水平；第四，在新形势、新情况下，既要抓好技术人才的培养，同时也要高度重视互联互通时代外向型人才的培养和大胆使用。要把培养、使用创新型、拓展型人才作为企业转型升级和转变发展方式、提高经济效益的重中之重来看待。把培养技术人才和外向型人才作为企业发展的“双翼”，为外向型、拓展型人才提供更为广阔的施展舞台；第五，整合资源，

加快布局。广厦各企业，特别是重点骨干建筑企业，要在抓好已承接项目的同时，有针对性地围绕“一带一路”战略进行长远规划和及时布局。要强化和发挥好分公司乃至有实力的项目部的作用，鼓励基层单位主动参与、积极承接“一带一路”重点工程项目，并做好工程把关、风险控制和服务基层工作。同时，各单位要把大基地培育和建设主动纳入到“一带一路”战略的发展框架中，依托国家大力推进“一带一路”的有利时

机，乘势而上，使广厦遍布全国乃至海外的大基地建设，真正发挥出其集聚人、财、物优势和协调区域拓展的指挥部和中枢纽作用。

2015年是广厦进一步发展的关键之年，机遇大于挑战，有利因素大于不利因素。广厦创业31年来，在实体经济中投入了巨大的财力、物力，在为中国经济社会的发展做出不可磨灭的贡献的同时，广厦也收获了长期的、可持续的经济回报。广厦面临的进一步发展中遇到的困难，是所有寻求进一步发展的中国企业共同面临的困难，是不断跟上中国经济社会发展的“成长的烦恼”！广厦多年来实体经济打下的扎实基础和31年发展中积累起来的经验教训，是广厦走向新一轮发展的雄厚资本和可持续发展的巨大财富。

面对“一带一路”战略机遇和全民创新、创业的大环境，全体广厦人应该理性分析有利因素，克服不利因素，始终充满信心，树立高昂的斗志。全体领导干部，特别是主要领导，要继续保持创新、创业、敢为人先的广厦精神，聚精会神做事业，高瞻远瞩抓战略，在事业大发展中再立新功、再建大业，勇当广厦新一轮发展的开路先锋。全体广厦人要保持广厦企业的自信心、自豪感，始终坚信广厦的明天会更好，始终坚信天道酬勤，始终坚信只有爱岗敬业，把成才的理想与踏踏实实的行动融入到企业发展中，少一点浮躁和左顾右盼，才能真正实现自己的人生价值和抱负，才能正成为一个职场的明白人和成功者！

只要我们把握机遇、顺势而为、齐心协力、锐意进取，转观念、聚精神、真抓实干，广厦一定会迎来更辉煌的明天！

(许向前)

## 陕西路桥成功主办“第五届全国公路沥青路面关键技术研讨会暨精细化施工现场会”

本报讯 4月9日至10日，由中国公路学会主办，陕西路桥集团和沃尔沃道路学院联合主办的“第五届全国公路沥青路面关键技术研讨会暨精细化施工现场会”在陕西路桥西宝改扩建项目举行。

4月9日上午，大会开幕式由中国公路学会副秘书长巨荣云主持，陕西路桥集团总经理赵之胜作为主办方和东道主发表了热情洋溢的讲话，沃尔沃建设设备投资公司中国副总裁黄政致辞。

在随后的业务交流中，长安大学郝培文教授和重庆交通大学赵可教授分别针对“沥青路面新技术以及沥青混合料设计新方法”进行了授课，陕西路桥集团项目经理兼总工程师马朝辉做了“精细化管理在沥青路面施工中的具体应用”主题演讲；下午来自全国的行业专家、业主、监理、施工单位近300人分两批参观了陕西路桥西宝改扩建项目拌合站和ATB-30下面层施工现场。4月10日上午，长安大学教授刘洪海和沃尔沃道路学院院长邵文斌分别从机械、材料和施工的有机结合等公路技术方面做了授课和交流研讨。

“全国公路沥青路面关键技术研讨会”是全国范围内沥青路面施工方面专业性会议，会议从2011年开始每年一届，与以往不同的时候，今年第五届会议增加了现场观摩的环节，由陕西路桥集团路面公司负责具体承办。为了借用这次良好机会向全国展示陕西路桥的路面施工水平，陕西路桥集团高度重视，各部门鼎力相助；路面公司仔细筹备，西宝项目精心组织安排，确保了本次会议最终成功举办，系统地展示了陕西路桥路面施工品牌。

(张建强 任亚强)



## 金华广福 派出10余名骨干医师 帮扶永康医院上台阶

本报讯 4月份以来，金华广福医院全面开展对永康医院的帮扶工作，派出10余名副主任以上医师参与永康医院门诊、查房、手术、会诊等工作，并在医院管理、学科建设、人才培养、绩效考核、制度建设等方面给予指导与完善。

此外，广福医院还派出肿瘤外科、呼吸内科、妇科、心血管内科等权威专家在永康医院举行了为期3天的大型义诊活动，为当地百姓答疑解惑、普及常见病预防知识等，服务群众300余人，受到了当地百姓的欢迎。

(朱小燕)

## “把握新机遇 迈向新常态”主题报道(二)

### 以实业为基础，以水电开发为先导，以油品经营为重点 寰宇能源用激情缔造广厦“大能源”

本报讯 去年，广厦控股集团在产业结构调整方面极具前瞻性的做出了重点发展“大建筑、大房产、大能源、大健康、大金融、大文化”六大产业的战略决策，这标志着广厦在产业结构优化和发展方式转变上，逐渐步入“新常态”。能源业作为广厦新兴主业和转型升级的重要载体，使命光荣，责任重大，而“大能源战略”又为能源业的发展指明了道路。

今年寰宇能源将以广厦控股新春工作会议精神为指导，以建成具有重要影响力的综合性国际能源集团为目标，以投资为主体，以实业为基础，以水电开发为先导，以油品经营为重点，多业共同发展，全面推动“大能源战略”的深入实施。

一、黄洋山亮剑  
黄洋山石油中储油库工程作为能源业的重头戏，自2013年正式开工建设以来，用时不到两年，主体工程已基本完工。目前，该项目累计完成投资超过28亿元，28座储罐容积达151万立方米的储油罐正在陆续建设，油罐工程约完成总

工程量的90%，其中10万立方米储罐12座，2万立方米储罐15座，1万立方米储罐1座；另外，1个30万吨级原油(含燃料油)泊位、1个8万吨级油品泊位、2个1万吨级成品油泊位及相应配套设施，码头设计年通过能力为2880万吨，也已完成总工程量的97%。目前项目进展顺利，一期计划于今年下半年试运行。

该项目投产后，将逐步建立一条包括原油及成品油进口和贸易、油品储运、海上供油、石油航运、油罐租赁等在内的产业链。公司全体人员将继续努力，争取早日将该项目建设投产并形成新的增长点，用精品工程和优异成绩向“百强广厦、百年广厦”交上了一份满意的答卷。

二、创造能量之源  
广厦投资水电事业已近20年历史，位于四川的浙江广厦北川水电开发有限公司，目前在广厦水电产业布局中扮演着重要角色。

去年11月，北川四级开坪水电站成功并网运行，标志着广厦在省外开发水电事业取得良好开局；今年刚刚建设完工的二级干松坝水电站也传来捷报，大坝安全鉴定顺利通过评审，发电机组各项静态调试顺利完成，预计今年6月底前即可并网试运行工作。开坪和干松坝两级水电站预计年完成发电量15669.3万KW·h，产值4112万元。另外，一级白羊电站和三级小坝电站也正在全力建设之中，三级小坝电站将力争在今年年底具备试运行条件。

三、推进管理升级，推动实施“大能源战略”  
2015年，寰宇能源各项目将多点开花，亮点

纷呈，全体能源人要做好这些工作，就必须在管理创新等方面作出大幅提升和改善。对此，能源集团已经做出了详细的部署。

一是实施“三化”管理，提升管理内涵。深入实施规范化、集约化、精细化管理，优化资源配置，提升管理水平；优化各项办事流程，提高工作效率，从管理机制层面保障生产经营工作有序开展；转变管理思路，创新管理方法，在加强对所属企业的管理督导的同时，强化管理方法为绳，将工作重点放在对所属企业的工作协调、发展督导、专项重点工作落实和工作执行力考核上。

二是实施“三项创新”，提高综合实力。一要加快完善现代企业制度，实现从传统型企业向现代型企业的转换，着重推进四个创新：思维创新、机制创新、管理创新与行为创新；二要加快完善约束激励机制，不断提高员工工作积极性；三要加快经营机制整合与创新，增强盈利水平和抗风险能力。

三是培养“三项人才”，增强发展后劲。着力打造一支精干高效的管理和运营团队，尤其是重点培养“优秀经营管理人才、优秀专业技术人才、优秀操作技能人才”。在现阶段，寰宇能源将重点做好油品经营等紧缺人才的培养和引进，确保黄洋山项目竣工后平稳顺利运行，推动“大能源战略”的实施。

2015年，全体能源人将进一步增强加快发展的紧迫感和责任感，进一步坚定信心，振奋精神，鼓足干劲，勇攀高峰，力争早日建成具有重要影响力的综合性国际能源集团公司，为实现“双百广厦”的宏伟目标贡献力量。



2014年11月，开坪水电站成功并网运行，图为开坪水电站升压站。

## 团结拼搏，明道敦行，再造明凯市政新辉煌

本报讯 2014年，习近平总书记提出并多次作出我国经济发展进入新常态的重要论述。这一论述高瞻远瞩、寓意深刻，是对我国经济发展所处的阶段性新特征作出的科学论断。“新常态”意味着发展的机遇与新的增长，也意味着经济发展可能会出现风险与挑战。

适应新常态，必须正确认识新挑战。在广厦控股集团新春工作会议上，楼明主席提出“把握新机遇，开辟新途径”并将其作为广厦全年发展的总基调，为广厦下一步工作指明了方向。2015年，是上海明凯市政战略调整、管理层重组、经营布局、转型升级的关键之年。根据控股集团的战略布局，结合公司实际，确立“三业一特”战略定位，

发挥“三大主业”特色优势，进一步明确市场定位和经营布局。

打造“三业一特”一流施工企业。“三业”就是市政总承包、公路总承包、房建总承包三大主业，“一特”就是打造每个主业的特色技术优势。对此，公司增设新部门——总工办，旨在增强技术推广、应用和管理能力，以无可替代的技术、质量和品牌优势，加强资源配套，资源优化重组，充分发挥在市政、公路和房建领域的特色优势，全力推动企业各项事业发展，努力向社会奉献一流建筑工程产品。使之成为业界翘楚。这既是明凯市政改革与发展的战略定位，也是今后若干年的长期发展目标。为此，今年公司将重点开展以下几项工作：

一是提炼新文化，激活新动力。今年公司提出“团结、拼搏、明道、敦行”八字精神正是“中国广厦文化”、“登山文化”的具体体现。企业要发展，必然要建立一支“团结奋进、拼搏创新、同德物理、敦善力行”的团队。结合公司办公地址迁移，我们在新的办公场所布置了体现广厦宗旨、人文理念、质量理念的标语牌，营造良好文化氛围，激励员工奋发向上，团结拼搏。

二是全力开拓市场，推动转型发展。早在去年下半年，公司领导层就组织开展了经营专题会议，对经营布局、目标、方向进行战略调整。2015年明凯市政将率先放开5家分公司，推出的政策优惠力度空前，以此形成遍布全国的经营网络格局。今

年计划建立分公司的数量增至15个。同时，坚持主要领导带头抓市场，组织精兵强将，分头闯市场，围绕“三业一特”战略定位，重点加强“大客户、大项目、大政策”的项目策划和运作，积极跟踪大业主，努力寻求与国内知名业主的战略合作，全力以赴开拓市场。

三是提高市场竞标能力。今年公司计划新增注册资本1亿元以上，力争注册资本超3亿元，提高公司对大项目运作能力、承揽能力和盈利能力。

四是提高金融整合能力，为项目实施注入活力。今年公司增设新部门——资金部，进一步提高金融整合能力，有效对接金融机构，进一步设计新型金融产品，增强融资能力，增加银行授信额度；

进一步为项目实施注入新活力。

五是积极推进房建资质二升一，为企业发展创造重要基础工作，由公司总经理亲自抓，市场部、工程部等部门通力合作，争取年内能完成该项工作。

六是持续强化安全管理，完善制度建设。依据新颁布的《安全生产法》全面更新公司安全管理体系，修订各项规章制度，提升能力，管控隐患，减少事故，为公司各项工作顺利开展提供安全保障。

七是逐步积累工程总承包能力。2015年，公司将进一步延伸和完善建筑产业链，尝试承接EPC/BOT/PPP等总承包项目。

(上海明凯市政)



# 东阳三建积极开拓朝鲜劳务市场

## 目前已有朝鲜工人 248 人,朝方专程前来考察

**本报讯** 3月28日,朝鲜圣山经济贸易联合集团张哲民总会长一行来东阳三建公司走访考察。

会上,公司总经理楼群首先肯定了海外公司现有朝鲜工人的工作绩效。另一方面,希望朝我双方能就以后进一步加深合作达成共识,为海外公司输送更多优秀的朝鲜工人,从而实现互利共赢。

截止3月底,东阳三建海外公司现有朝鲜工人248人。此次随行并长期为东三建招收朝鲜工人的负责人马经

理透露,由于该国等级森严,一般由国家正式派遣出国务工的以朝鲜军方家庭背景居多,这些人除了要求政审过关外,学历、身体、形象、口语以及忠诚度等都要经过层层筛选,最后才能允许出国务工。在外务工所得的报酬一般分成三部分,一部分归国家,一部分归商社,最后一部分才归自己,但相较于在朝鲜国内来说,这也算高薪了。另外,朝鲜工人相对来说是比较实惠的,廉价、手脚麻利、态度好,而且接受统一军事化管理,服从指挥,很受企业青睐。

东阳三建一直致力于利用如印尼、朝鲜、越南等国家国际劳工,以达到降低施工项目的成本,提高海外公司在阿国建筑市场竞争力的目的。海外公司专门成立管理工作小组,编制外籍员工的合同和管理规定,进行集中培训,指导和协助各项目部和分包单位做好属地化用工和第三国员工的合法使用和管理,尽量规避因使用管理不当而造成的损失,取得了明显的成效。

(王钺)

## 建设江苏公司

# 视频监控覆盖整个施工现场

**本报讯** 近日,泰州至高港区住建局邱小平局长及住建局的主要负责人一行,在广厦建设江苏公司相关人员的陪同下,深入永安洲实验学校项目施工现场巡查。邱小平在现场充分肯定了项目部的标准化管理情况作了汇报,他认为创建标准化项目现场是广厦建设打造企业品牌的重要途径。为达到预期管理目标,江苏公司在狠抓文明标化施工管理上分三步进行落实:

一是成立文明标化施工管理工作领导小组,采取主要领导负责、全员参与、人人有责的管理模式,制定实施方案,细化创建指标,强化管理责任,把创建工作抓细、抓实、抓出成效。

二是认真学习,领会新标准的重要内涵。抓好标准化施工创建工作关键是要让员工知道标准“是什么,怎么做”。为全面理解和掌握新标准的精神,致力于提高施工管理人员综合素质和管理能力,真正做到施工安全质量标准化、规范化。

三是以人为本,提升全员创建的自觉性。在创建过程

中注重抓好对人的管理,加强全体员工的职业道德教育,从人员、机械、材料、制度、环境等方面制定完善的系统的管理和控制体系,将文明施工管理单纯靠强制的被动行为转化为全员自觉参与的主动行为。

**其次,齐抓共管,全力推进,落实标准化施工措施**

一是狠抓扬尘治理。对照要求,快速建成硬件设施,现场主出入口及材料堆放区均铺设了硬化道路;裸露的土方采用防尘网、膜覆盖;配套建成自动洗车台、沉淀池和高压冲洗设施,并明确专人负责,有效避免了出入施工工地的车辆在驶离工地前带泥上路;施工机械、物料严格按照施工总平面布置图的要求摆放整齐,工地场区整洁,建筑材料的运输、装卸、使用有序。

二是注重现场安全。充分认识安全生产工作的重要性,进一步提高安全责任意识,“红线”意识,采取有效措施,提前做好防范工作,把各类不利因素对施工带来的影响降低到最低程度。对返场、新进场的作业人员进行有针对性的安全教育和相应的安全技术交底。重点加大了对现场各类脚手架、模板支撑、施工用电、大型机械设备、临边洞口、高空作业等薄弱环节的排查整改力度,对易发、多发性事故的部位和环节落实专人进行跟踪检查和监控,确保安全防范措施落实到位。

三是创新管理模式。根据行业主管部门的要求,将现场主要管理人员全部纳入到LBS定位考勤系统中,适时掌

握相关人员在岗情况;远程视频监控系统以塔吊位置为监控节点,监控视角覆盖整个施工现场,实现了工程实时监控管理;以IC卡为信息载体,实行一卡通管理,所有职工凭卡登记安全教育、凭卡进入现场考勤、凭卡出入食堂就餐、凭卡发放工人工资,实行考勤、门禁、消费统一网络平台,用现代化的科学管理手段实现了集中控制,信息共享。

**最后,完善制度,重视宣传,加强标准化常态管理**

一是提升全员创建意识。通过学习培训,转变思想观念,为加强常态化创建创造良好的环境。

二是完善创建工作制度。将标准化施工创建工作与项目部的其他工作有机结合起来,做到相互融合相互促进,建立健全考核标准和奖惩措施,加大检查和奖惩力度,构建了创建常态化管理机制。

三是注重舆论引导。将宣传教育贯穿于创建过程始终,充分利用会议、标语、画廊持续宣传创建的意义,制作图文并茂、内容详实的宣传展板,及时更新内容,营造浓厚的常态化创建氛围。

标准化工地创建工作只有起点,没有终点,只有更好,没有最好。广厦建设江苏公司将继续认真贯彻落实此次会议的重要精神,立足新起点,以更新的举措、更实的作风,按照“巩固、完善、创新、提高”的总要求,不断深化各项工作,努力开创广厦公司江苏公司创建文明标化工地的新局面。

(黄玲)

## 陕西兴通监理公司取得特殊独立隧道专项监理资质

### 可在全国开展隧道项目监理业务

**本报讯** 3月17日,陕西兴通监理咨询有限公司取得交通运输部颁发的,交通建设工程监理企业特殊独立隧道专项资质等级证书,可在全国范围内开展特殊独立隧道项目的监理业务。证书编号为交监公隧第058-2015号。

目前,兴通公司已具备交通运输部公路工程甲级监理资质、特殊

独立隧道专项监理资质、检验检测综合乙级资质、住建部房屋建筑工程乙级和市政公用工程乙级监理资质;公司通过ISO9001质量管理体系认证,试验检测中心通过CMA计量认证。取得特殊独立隧道专项监理资质,进一步提升了兴通公司的业务能力。

(石雷)

## 杭州建工钢结构分公司

# 动态控制进度和质量

**本报讯** 杭州建工钢结构分公司重庆万丰年产600万件铝合金车轮项目自2014年9月8日开工至今已进行施工6个月,完成了全部工作量的80%;为保证厂房按期投产,项目部自我加压,赶进度、保质量,要把一个符合生产要求的厂房按期交付到业主手中。

去年下半年,项目部在施工前期就接连碰到了重庆连续下雨,厂房基础坐落在岩石上,全部需要爆破施工,厂房内设备基础边出图边施工等一系列困难,但是项目部与业主积极配合确保完成能明确施工的内容,并达到了合同的工期和质量要求。

年后,又根据业主提出的要在5月底满足验收条件的工作要求,分公司和项目部立即对一系列的管理作出相应调整,采取相应措施确保该项目按期完工。

首先,项目管理层加大管理力度,并配合当地市场行为检查适当增加相应的管理人员。二是坚持管理制度的落实到位,用固定规范的工作程序去防范一些技术上的疏忽、人为的因素、责任心不到位等各方面的问题。全面铺开作业层面,

进度根据总节点倒排工期,三个单体里的每个节点时间都落实到相应的责任人,进行必要的奖惩措施。三是加强对班组的管理,为了便于更好的与班组沟通,项目部会议由每周一次调整为每天一次,及时解决和避免可能出现的问题,随时调整方向,加强动态控制。对于节点的安全、进度、质量控制,全面诠释总进度节点计划,为保证计划顺利执行,对每个作业班组签署补充协议,实行更加严格的奖惩措施。对于全面铺开的作业面进行加入、加班、加点。

如今重庆万丰项目施工在如火如荼进行中,管理层与班组间也已经进入了良性的循环,关键线路的关键节点都在总进度计划控制之内。业主对目前的施工状态也非常满意,项目部的施工质量与服务态度得到了甲方和当地政府部门的一致肯定,现钢结构分公司也继续与业主方洽谈后续的城市绿化项目。

钢结构分公司通过这个项目的成功运作,积累自身的总包管理能力与经验,为拓展分公司的业务范围奠定良好基础。

(戴国义)

※短波集萃

## 杭州容创电梯向广厦学院

### 捐赠50万实训设备

#### 表示很愿与学院加深合作

**本报讯** 4月2日,在广厦学院第一实训楼电梯实训室,杭州容创电梯有限公司电梯向学院捐赠了轿厢、门梯系统、曳引机等价值五十万的实训设备。

杭州容创电梯有限公司总经理沈建康,学院党委常务副书记、院长许华春等出席捐赠仪式。

许华春说,学院申报的电梯专业获省教育厅的批准,今年将准备招生。这意味着学院电梯专业从无到有,具备了电梯安装、维护保养、上岗培训的技术条件,同时也为校企合作创造了更好的条件。

容创公司赠送的设备即将投入教学。许华春希望同学们利用好这批设备,不辜负容创对大家的支持和厚望。

从最初的普通招生开始,去年专业班的开设,到今年电梯工程专业的设立,沈建康表示公司很愿意和广厦学院携手合作,为同学们创造良好的条件,为同学们今后走出校园,走向社会,走入电梯行业打下基础。

(包筱玲)

## 陕西路桥

### 参加企业税收服务启动会

**本报讯** 4月16日,由陕西省商务厅、陕西省国家税务局、陕西省地方税务局联合主办的“走出去”系列企业税收服务启动会在陕西省国家税务局举办。国家税务总局国际税务司王更生副司长、陕西省商务厅姚超英厅长、国家税务总局牟信勇局长、陕西省地方税务局贡献副局长出席会议。陕西路桥集团董事长鲁润江等与陕西省其他近60家“走出去”企业家代表近200人参会。

(李健)

## 杭州海外

### 获“十佳诚信旅行社”称号

**本报讯** 由浙江省旅游协会和浙江日报报业集团联合开展的“2014浙江旅游总评榜”活动近日揭晓结果,杭州海外旅游荣获2014浙江旅游总评榜之“年度十佳诚信旅行社”称号。

(倪彩虹)

※图片新闻

# 学院版“跑男”来袭



由共青团中央、教育部、国家体育总局、全国学联联合主办的大学生“走下网络、走出宿舍、走向操场”主题群众性课外体育锻炼活动提出后,全国高校掀起了一股运动之风。

受大众追捧的大型户外竞技真人秀节目——《奔跑吧兄弟》的影响,4月17日下午,广厦学院信控学院在教学楼上演

一场学院版“Running Star”!

活动备受学生喜爱且竞技效果显著,不仅丰富了同学们课余时间,还提高了大家自身的交流合作意识,引起众多学生的兴趣。

(董凌丹/摄)

※一线写真

# 一步一步前进在田野里

## 记陕西路桥十大路面之星田进

对孩子提时的田进,最遥远的记忆是在别的孩子围绕在父亲身边撒欢玩闹时,他的父亲响应党和国家号召,支援大西北三线建设,从祖国的华南重镇武昌奔赴西北古城西安,加入建设陕西公路事业滚滚大军之中,从此,和父亲团聚成了奢望,但父亲每每回家提到修路事情时满脸的自豪引起了他对公路建设行业强烈的好奇心和期待。

1987年,田进接过父亲路桥建设的接力棒,分配到了陕西路桥总公司路桥六队搞测量工作。当他真正踏入这个行业,他才明白了父亲的自豪和荣誉源自哪里。作为路桥人,风吹雨打、烈日寒雪是考验,穿山涉水,荒原沙漠是挑战,付出的辛劳和汗水,花费的精力和时间都比不上看到天堑变通衢,天堑成咫尺的满足和荣耀。为此,他深深的爱上了这个行业。1997年,田进的父亲病逝于工作岗位,他伤心之余,更加坚定了继承父辈意志,做一个出色的路桥人!

当陕西建设第一条高等级公路西三线修建

时,他被抽调进路桥总公司机械施工站干沥青拌合设备的操作、养护工作。1990年以后改作工程机械驾驶员,2007年开始挖掘机的操作至今。从只懂点理论知识到成为一个熟练的机手,凭借的是他不屈不挠的的努力及反复磨练操作技术的毅力。2011年,他代表陕西路桥在第二届全国交通行业“厦厦杯”筑养路机械操作技能竞赛中斩获佳绩,被评为“交通技术能手”。

如今低调谦逊的技术能手也曾有过盲目自信的时候,刚入行就把“自信人生二百年,会当水击三千里”当作自己的人生格言,认为自己无所不能。直到有一次在维修沥青拌和楼沥青称量系统时,有个挂秤点失灵,无法准确称量,没有备件,施工现场又不可延后,拌和楼不出料,将会影响多道工序及施工进度。那时他自认为,只要去掉一个挂点改变一下参数,就可以了,可是反复多次也没能成功,最后他虚心请教了搞钳工多年的张师傅,一语点破,原来没有找到平衡点,受力不对称。最后改成对称三角形悬挂,

就很好的解决了这个难题。这件事给他留下了很深的印象,也给了他很多启发。

作为机驾班的班长,面对有的同事工作不善言语,却能吃苦耐劳,个别同事工作中能总结,干工作看问题比较有头脑,干活省时省力,造成了表面有谁干的少,谁又干的少的情况,他就想到了平衡点这事,于是在开班会时多表扬吃苦耐劳者,分配工作时尽量发挥个人所长,调配休息时间,使得机驾班变得既团结又有活力,各个都干劲十足,充满斗志,为公路建设立下汗马功劳。

作为路桥二代,已年过不惑的他骨子始终透着路桥人的刚毅和坚强,迎着风沙,晒着烈日,前期筹备、大干现场、料石厂、操作间,随处可见他加班加点的身影。他以朴实无华的作风和勤勤恳恳的态度来延续父辈们的梦想,将自己的青春奉献给路桥事业。就如他的名字田进:一步一步前进在田野里

(许莉 裴夏夏)

# 医学博士团考察金华广福

**本报讯** 4月8日,来自中山大学附属第一医院胸外科超教授、麻醉科黄雄庆教授、南方医科大学珠江医院普外科周教授等3名广东金华籍医学博士在市卫计委副主任王飞豹的陪同下到金华广福医院考察指导。

医学博士们参观了医院病房大楼等环境建设,并在会议室进行了座谈,听取了王永兴院长就医院改革发展情况的介绍,对广福医院在人才培养、学科建设、优质服务、社会责任等方面所取得的成效表示极

大的赞赏。座谈会上,医学博士们还与广福医院普外科、胸外科、麻醉科等对口科室负责人进行了学术上的交流与探讨,并为广福医院今后的发展提供了宝贵的意见和建议。

“市政府为我们搭建了医疗合作平台,今后我们将好好把握机会,积极与国内知名医院联系,开展多种形式的医疗合作,不断创新、不断发展,促进医院综合实力的提升。”广福医院院长王永兴如是说。

(朱小燕)

# 院士现场指导陕西路桥隧道施工

**本报讯** 4月13日,中国工程院周丰峻院士、山东大学土木工程学院院长、莅临陕西路桥湖南永24标项目,现场对大坝隧道龙山端右洞突水涌泥处理施工进行评估和指导。

他们深入到大坝隧道内部,仔细查看涌水涌泥段地质、围岩情况,现场听取了龙山端涌水涌泥段落“以堵为主,限量引排”处治施工方案汇报。

周丰峻院士指出,该段落岩石较破碎,开挖时易产生中、大型塌方,围岩稳定性差,涌水点分布呈现区域化及空间分布范围广等特

点;强地表降水及地下水以岩溶裂隙及溶洞为通道渗入隧道内,成为隧道涌水的主要补给来源;隧道地表汇水面积大,裂隙发育、溶洞溶槽发育、地下水汇集速度快,经过此处的暗河暗流难以推测,由此带来的危害很难预估。

根据现场勘察情况,周丰峻院士对目前陕西路桥永24标项目部采取的施工处治给予肯定,认为处治方案正确、施工方法得当,还针对大坝隧道施工过程中出现的特殊地质状况,提出了进一步的指导建议。

(韦捷伟 刘蕊)





## 住建部明确工程质量安全监管工作要点

# 努力推动全国工程质量安全水平稳步提升

住房和城乡建设部日前下发文件,明确今年工程质量安全监管工作要点。希望各地区、各部门根据实际情况,安排好今年的工程质量安全监管工作。

根据工作要点,2015年,工程质量安全监管工作的总体思路是:认真贯彻落实党的十八大、十八届三中全会和四中全会精神,按照全国住房城乡建设工作会议部署要求,以工程质量治理为主线,以建筑安全生产为底线,以技术进步为支撑,夯实工程质量安全监管基础,努力推动全国工程质量安全水平稳步提升。

在扎实推进工程质量治理两年行动方面,严格落实质量终身责任。一是督促各地认真落实两年行动各项部署。组织召开全国工程质量治理两年行动现场会和经验交流会,充分发挥市、县质量监管机构作用。二是严厉打击工程质量违法违规行为。开展两年行动督查,加大随机检查力度,对发现的违法违规行为和严重违法问题及时予以通报和曝光。三是严格落实五方主体责任。督促各地按月报送工程质量终身责任落实情况,进一步加大质量事故质量问题的查处和责任追究力度。四是继续深入开展工程质量专项治理。积极推进工程质量治理标准化,推行样板间制度,开展住宅工程质量常见问题专项治理示范工程创建活动。继续深入开展房屋建

筑工程勘察设计质量专项治理,认真落实施工图审查制度。五是进一步发挥舆论引导和社会监督作用。开展质量万里行活动,组织新闻媒体对两年行动进行系列采访报道,加大舆论宣传和曝光力度。

在加强监管方式改革创新方面,确保建筑安全生产形势稳定好转。一是认真开展安全生产专项检查。针对事故多发、形势严峻的重点地区进行专项督查,重点排查安全隐患。二是加强突出问题专项整治。针对模板坍塌、塔吊安拆和高处坠落事故多发的突出问题实施专项整治,进一步扩大建筑起重机械安全管理试点范围,研究制定《危险性较大分部分项工程安全管理办法》。完善建筑业工伤保险政策。三是继续强化事故查处通报。做好每月、每季度、全年房屋市政工程生产安全事故情况通报,曝光每起较大及以上事故的责任企业名称及责任人员姓名,并下发督办通知书。四是推进标准化。推动建筑施工项目安全生产标准化考评全面实施,强化企业主体责任落实。五是推进规范化。进一步宣传贯彻建筑施工安全监督规定和工作规程,研究建立监管机构考核和监管人员的考核制度,切实履行政府监管职责。六是推进信息化。推动建筑施工安全监管信息化工程进入实质性建设阶段,提升安全监管信息化水平。

在大力推进建筑产业现代化方面,加快推动

建筑业转型升级。一是加强政策引导。组织制定建筑产业现代化发展纲要,提出我国建筑产业现代化发展的基本原则、近期和中期目标、重点任务和保障措施。二是建立技术体系。组织编制《装配式混凝土结构技术体系指南》等技术指导文件,为相关工作和技术人员提供技术参考。三是编制建筑标准设计。发布两批建筑产业现代化国家标准设计。

在提升行业技术水平方面,推动勘察设计企业和建筑业健康发展。一是筹备召开全国勘察设计工作会议。研究提升勘察设计质量水平的政策措施,完善技术进步激励机制。二是推进信息化技术应用。组织编制《2016—2020年建筑业信息化发展纲要》,制定推进BIM应用的指导文件,继续开展白图替代蓝图和数字化审图试点。三是推动我国建造技术水平提升。编制发布《绿色建筑发展报告(2015年白皮书)》,开展提升我国建筑技术装备水平研究,组织开展2013—2014年度国家级工法评审工作。

在加强风险防控和监督检查方面,切实保障轨道交通工程质量和安全。一是建立法规体系。开展《城市轨道交通工程质量管理条例》规章立法调研,进一步落实质量安全责任。二是突出质量治理。制定《城市轨道交通工程质量问题预防控制指南》,规范全过程质量问题预防控

制工作。三是强化责任落实。开展重点城市轨道交通工程质量安全监管执法检查和质量问题专项督查。四是加强全过程风险控制。鼓励和引导地方委托咨询机构开展风险评估、防控工作,提升风险控制水平。

在不断加强的抗震防灾体系建设方面,提高抗震防灾和应急处置能力。一是加强新建工程抗震设防管理。修订印发《超限高层建筑工程抗震设防审查技术要点》,完成超限审查信息平台研发并投入运行,完善全国超限委工作机制,更新市政公用设施抗震设防专项论证专家库。二是加强减隔震技术推广应用。开展减隔震工程质量检测机构条件和检测标准、隔震工程标识、隔震工程使用说明书示范文本研究,开展减隔震工程典型案例研究,建立减隔震工程信息库和专家库。三是加强地震应急响应能力建设。出台《震后房屋建筑安全应急评估技术指南》、《震后房屋建筑安全应急评估工作管理办法》,加强震后房屋安全应急评估队伍建设,完善住房和城乡建设部地震应急工作机制。四是加强法律法规体系建设。编制完成《城乡建设防灾减灾“十三五”发展规划》,开展《建设工程抗震管理条例》起草研究,起草《减隔震工程质量管理办法》,开展基于建造年代的既有建筑抗震能力评估。

据《建筑时报》

## 住建部公布标准定额2015年工作要点

# 强化标定实施监督 为新型城镇化提供支撑保障

《住房和城乡建设部标准定额司2015年工作要点》日前公布,并下发通知要求各地结合本地区、本部门的实际情况进一步安排好今年的标准定额工作。

今年标准定额工作的基本思路是:认真贯彻落实党中央、国务院的决策部署,及时适应新形势、新任务的要求,充分发挥标准定额对城乡建设的重要技术支撑作用,紧紧围绕党组的统一部署,以推进标准体制改革和造价管理改革为动力,以完善工程建设标准体系和工程造价依据体系为重点,强化标准定额实施监督,切实转变作风,为新型城镇化的顺利推进提供支撑保障。

今年的住房和城乡建设部标准定额工作要点有:改革、完善工程建设标准体系和推进工程造价管理改革以及加强标准实施监督,落实重要专项工作等内容。

在改革、完善工程建设标准体系方面,探索开展标准体系、体制改革,具体工作:一是整合、优化强制性标准,推进标准体制改革。研究建立城建、建工强制性标准体系框架,部署开展相关标准编制研究工作,逐步取消现行标准中分散的强制性条文。二是积极培育社团标准,加大标准有效供给。引导鼓励协会、学会等社团组织制定自愿采用性标准。印发《关于培育和发发展社团标准的指导意见》。三是重新审视标准制定原则,提高标准水平。更加注重标准的先进性、前瞻性。研究标准与科技成果的联动机制,制定《工程建设标准涉及专利技术管理办法》。四是加强标准复审,提高标准修订频率。拟开展2009和2010年的标准复审,将标龄控制在5年以内,实现标准

复审常态化。此外,围绕住房城乡建设部中心工作,做好重要标准编制。

在推进工程造价管理改革方面,一是构建科学合理的工程计价依据体系,完成以清单计价规范和各专(行)业工程量计算规范配套使用的清单规范体系,补充完善前期估算和后期维护养护等定额,逐步形成服务于全过程的工程定额体系。二是突出重点,落实造价管理改革战略部署。三是夯实基础,为造价管理改革提供支撑。

在加强标准实施监督,落实重要专项工作方面,除加快标准实施与监督工作的制度建设和加大标准实施与监督工作力度外,做好以下重要专项工作:

一是进一步推进高强钢筋应用,研究制定《关于推广应用高强钢筋集中加工配送的指导意义》。二是积极推广应用高性能混凝土,研究制定《预拌混凝土绿色生产星级评价标准管理办法》。三是落实国务院“宽带中国”战略及实施方案,开展光纤到户国家标准实施调研、督查、培训和经验交流。

四是落实国务院领导关于玻璃幕墙安全工作的批示精神,联合有关部门出台《关于进一步加强玻璃幕墙安全防护工作的通知》。

五是围绕推进建筑工业化的要求,完成《建筑工业化工程建设标准体系》等课题研究,组织制定钢结构、预制装配式混凝土结构系列标准实施指南。

六是落实国务院加快发展养老服务业的若干意见的重点任务分工,加快推进养老服务设施建设。开展执行情况的调查;结合“创建无障碍环

境市县”,推进家庭及公共设施无障碍改造。

七是完善无障碍设施建设的管理制度和政策措施。印发《关于加强村镇无障碍环境建设的指导意见》;与有关部门密切合作,组织开展无障碍环境市县创建工作。

八是强化认证认可工作。完成《住房城乡建设领域认证认可制度政策研究》课题研究,开展该部归口指导的认证机构和国家级检测中心的整合工作;会同国家认监委,研究制定认证规则。

据《建筑时报》



## 住建部建筑市场监管司亮出2015年工作要点

# 规范建筑市场秩序 保障工程质量安全

住房和城乡建设部建筑市场监管司近日发布2015年工作要点。根据该要点,2015年,建筑市场监管工作思路是:贯彻落实党的十八大和十八届三中全会及全国住房城乡建设工作会议精神和,以推进建筑市场诚信体系建设,组织开发省级建筑市场监管与诚信信息一体化平台系统通用版,出台《建筑市场诚信体系基础数据库建设验收标准》,在全国范围内基本建立覆盖建设、勘察、设计、施工、监理等各方主体,以及工程建设各环节的监管信息系统;开展试点工作,鼓励和支持有实力的监理单位企业做优做强,出台《建设工程项目总监理工程师质量安全责任六项规定》,推动监理单位根据自身水平和建设单位需求提供全过程项目管理服务,促进政府购买第三方项目管理服务发展。同时,继续加大建筑市场监管力度。推进建筑市场法规制度建设,修订出台建筑业、监理单位资质管理规定,加强注册执业资格管理,健全工程总承包管理制度。优化建筑市场环境,规范建筑企业跨省承揽业务监督管理工作,消除市场壁垒,推进建筑市场实现更高层次的进一步开放。加强房屋市政工程招投标监管,重点研究“评定分离”、“标后评估”等招投标改革举措,推进房屋市政基础设施招投标制度改革。加快推进电子招投标系统建设,研究制定招标代理机构资格审批制度改革后的监管措施,强化建筑市场动态监管,充分利用全国建筑市场监管信息系统,依法清理不符合资质资格条件、发生违法违规行为和重大质量安全事故的企业和个人,强化清出管理。

此外,市场监管司还将深入推进行政审批制度改革。今年,将出台《建筑业企业资质管理规定与资质标准实施意见》,简化资质审批内容。继续开发建设工程企业资质管理系统,推进建筑市场监管全流程的监管作用。发挥建筑师对工程实施全过程的主导作用。

为推进工程质量治理两年行动,工作要点指出,严厉打击违法承包行为,加快推进建筑市场诚信体系基础数据库建设,以及进一步发挥工程监理作用。具体要求包括建立健全定期督

查和通报制度,规范建设单位行为,制定《建设单位项目负责人质量安全责任八项规定》,宣传弘扬正面事例,曝光违法典型案例,加强社会和舆论监督;继续推进全国建筑市场与诚信信息体系建设,组织开发省级建筑市场监管与诚信信息一体化平台系统通用版,出台《建筑市场诚信体系基础数据库建设验收标准》,在全国范围内基本建立覆盖建设、勘察、设计、施工、监理等各方主体,以及工程建设各环节的监管信息系统;开展试点工作,鼓励和支持有实力的监理单位企业做优做强,出台《建设工程项目总监理工程师质量安全责任六项规定》,推动监理单位根据自身水平和建设单位需求提供全过程项目管理服务,促进政府购买第三方项目管理服务发展。同时,继续加大建筑市场监管力度。推进建筑市场法规制度建设,修订出台建筑业、监理单位资质管理规定,加强注册执业资格管理,健全工程总承包管理制度。优化建筑市场环境,规范建筑企业跨省承揽业务监督管理工作,消除市场壁垒,推进建筑市场实现更高层次的进一步开放。加强房屋市政工程招投标监管,重点研究“评定分离”、“标后评估”等招投标改革举措,推进房屋市政基础设施招投标制度改革。加快推进电子招投标系统建设,研究制定招标代理机构资格审批制度改革后的监管措施,强化建筑市场动态监管,充分利用全国建筑市场监管信息系统,依法清理不符合资质资格条件、发生违法违规行为和重大质量安全事故的企业和个人,强化清出管理。

此外,市场监管司还将深入推进行政审批制度改革。今年,将出台《建筑业企业资质管理规定与资质标准实施意见》,简化资质审批内容。继续开发建设工程企业资质管理系统,推进建筑市场监管全流程的监管作用。发挥建筑师对工程实施全过程的主导作用。为推进工程质量治理两年行动,工作要点指出,严厉打击违法承包行为,加快推进建筑市场诚信体系基础数据库建设,以及进一步发挥工程监理作用。具体要求包括建立健全定期督

据《建筑时报》

## 城市“第五面生态建筑”新趋势(上)

◎王志成/编译

“第五面生态建筑”的屋顶绿化起源于西方国家,近代的屋顶绿化大发展也是在西方发达国家。最早的屋顶花园,是2500多年前建在幼发拉底河岸的巴比伦空中花园。其次是14世纪文艺复兴时期意大利文艺复兴时期的佛罗伦萨屋顶花园,该花园至今仍对外开放。随着城市“热岛效应”的日益显著,给人们带来的负面影响越来越大,世界各国对屋顶绿化的认识也提高到了环保的高度。自上世纪初,英国、美国、德国、日本等国家建造了大量的屋顶花园。从上世纪60~80年代起,屋顶绿化工程被作为生态效益、经济效益与景观效益为一体的城市绿化的重要补充,受到广泛关注,特别是在美国、德国、日本、新加坡与澳大利亚等国,成为一种新的城市绿化趋势。

### 德国:在欧洲最先开发屋顶绿化技术

德国是欧洲最先开发屋顶绿化技术的国家,其动因是:在工业时代,人们为追求经济利益,一直破坏自然,污染环境,使得生态逐渐恶化,德国最先意识到了这一点。德国联邦绿色屋顶计划负责人胡安?布里兹介绍说:“我们认为建筑是双面的,一方面带给人们温暖舒适的住房条件,另一方面,侵占了大量土地,破坏了自然。这对地球、对自然是不公平的。”

德国早在上世纪初就已开始推广种植屋顶绿化。柏林从1920年开始,完成了大约2000个屋顶的植被化工程……到2003年末,全国总的屋顶绿化面积接近一亿平方米。到2007年,德国的屋顶绿化率达到80%左右,成为整个城市绿地系统的组成部分。至21世纪初,全德国有近1亿平方米、首都柏林有近45万平方米的建筑物屋顶,实现了植被绿化。现在德国,城镇建筑第五面的生态修复与绿化工程正向深度发展迅速,几乎所有屋顶、墙体、电线杆、立交桥,甚至大树的树干都在进行全方位的绿化,基本解决了建筑占地与绿地的矛盾,是全世界“第五面生态建筑”做得最好的国家。

德国“第五面生态工程”得以系统的全面的深化发展的动因,在于多年来制定了一系列绿化科研原则、生态发展指南与实施技术规范,促

使德国的研究和推广工作走在了世界最前列,成为屋顶绿化最先进的国家。被誉为“德国屋顶绿化科研之父”的伯恩哈德教授指出:“在目前世界上有关‘第五面生态建筑’大面积植被化”的科研开发和技术成果中,大约有90%都是属于德国的专利。”应用德国的屋顶绿化技术,不仅成本较低,技术先进,而且绿化后可以使用40年以上,浇灌水量也比普通土地节省3/4以上。日本、美国等对屋顶绿化的技术研究以及发展均是基于德国的基本理论。

在德国政府制定国家法规强制推行屋顶绿化的同时,还采取了政府、地产开发商和业主协同出资进行屋顶绿化的办法,其中政府补贴50%的绿化经费,有的城市补贴高达100%。而且,德国的各地与各城区的鼓励政策有所不同,大约70到80个城市都有不同的政府补贴调整和相应的资金激励机制鼓励使用绿色屋顶。在城市重点地区内,为确保屋顶绿化的实施,制定了对建筑所有者实行5年内固定资产减税50%的优惠政策。特别是一些老城区与老建筑的屋顶进行生态修复与绿化工程时,会得到80%左右的补助金。该国还进一步更新楼房造型及其结构,将楼房建成阶梯式或金字塔式的住宅群。现在,新建或改建项目申报规划设计,都必须同时申请屋顶绿化设计,否则不予受理。

### 美国:政府给予立法及财政支持

美国是世界上开展屋顶绿化最早的国家之一。由于汽车工业的迅速发展,多年前汽车停车位已经成为突出问题。上世纪中期,停车库和城市广场的建设成为美国城市建设中重要的内容,从而地下车库的屋顶绿化和广场绿化也迅速发展起来。同时,写字楼和宾馆、饭店的屋顶花园从景观角度出发,以追求美、追求盈利为目标。此间开创近代屋顶绿化先河的是美国建筑师乔治?格罗斯姆,1959年在加利福尼亚州圣克拉利塔中心一座六层楼的顶部建造了一个景色秀丽的空中花园,被视为建筑与绿化“艺术”杂交的奇葩。屋顶绿化自此在美国获得成功,技术日渐成熟,至上世纪90年代以后,美国的屋顶绿化风格与以前不同,开始以生态环保的

## 2015年中国建筑业七大预测

◎杨宝明(鲁班咨询首席顾问)

### 一、中国建筑业进入个数增长,甚至实际负增长

随着宏观经济进入新常态,房地产业急转直下,中国建筑业除基础设施领域外,将面临全面下滑。2014年全面增速为10.2%,真实情况一定已是几个位数。政府为了调结构,不会通过直接形式大量投资工程项目,2015进入个数增长已属必然,事实上大量领域(房地产开发、商业、工业等)负增长也无可避免,整个建筑业进入实质负增长也有可能。所有建筑企业都增长的时代正式过去,建筑业分化开始。

二、关系竞争力时代渐远,能力竞争力时代开始 随着几大民营企业、国有大企业创始人和领导人出事,预示着关系竞争力在中国建筑业的代价大增,对企业发展的价值大减,能力竞争力时代逐步到来。企业不注重内功的修炼,发展将不可持续。已有一定规模和实力的建筑企业,应尽早上岸。

三、建筑企业并购数量大增,建筑破产数量大量增加 2014年,中国建筑企业不倒神话已经被破灭,2015年,会更加放大。

中国建企将被房产企业带倒一批;因工程项目数量减少,竞争加剧,被挤倒一批;因管理不善,亏损严重,被破产一批;因管控能力弱,被内乱搞倒一批。但无论如何,相对制造业、零售业,中国建筑企业淘汰率还是很低的,总体上,2015年开始企业分化加剧,马太效应显现。

### 四、PC产业遇到挑战

工业化、信息化确是中国建筑业转型升级的必由之路。但工业化的如何推进,有其产业规律,政策设计非常有讲究,目前政策是否有效有待观察。中国建企创新能力严重不足是中国建筑业转型升级一个重要挑战。

提倡工业化、产业化微创新更为有效。工业化必须有信息化支撑,BIM、互联网协同技术等行业信息技术普及以前,工业化发展将有限。

### 五、PPP项目难以快速增长

由于对政府的信用缺乏信任、政策法规配套跟不上,再加上大部分民营建筑企业融资困难,项目投资管理能力不足,政府力推的PPP项目艰难前行,雷声大,雨点小,还需等待市场环境的成熟。

大型央企由于肩负国家重任,和国家信用担保,会率先开展一些项目。

### 六、建筑业互联网金融元年

无论是政府大力推行PPP,还是房地产危机引起业主支付危机,都导致下一阶段的建企发展,融资能力将是核心竞争力。

建筑企业必须广开融资渠道,互联网金融无疑是一个很有前景项目融资新渠道。2014年,建筑业新金融专家班汇通平台(www.banbank.com)发布,引起行业巨大反响,拉开建筑业互联网金融序幕。

### 七、建造阶段BIM技术应用爆发式增长,国产品牌BIM技术取得优势

2015年中国建筑业,BIM技术在施工建造阶段应用项目数量将超过100%增长,建造阶段BIM技术应用台风口正式形成。

2015年开始BIM技术成为建筑企业生存和发展的必需品。施工建造阶段,国内领先的BIM技术品牌继续扩大优势。大量吃尽洋品牌苦头的大央企和大国企,开始尝试本土化、专业化更强,投入产出更高的国内BIM技术。

总体上,2015年,是中国建筑业大拐点,挑战加大,机会更多。



### 忘了自己的那朵云

诗歌欣赏

文/王佩兴

长调悠远，  
 漾来浓浓奶香。  
 清澈如水的蓝天，  
 薄云浮动恬静初洁。  
 轻风徐徐，  
 丝丝缕缕云儿簇成朵，  
 出走生的地方。  
 驻足城市楼顶，  
 在无数加了框子。  
 定格的一块块天空上，  
 攀爬、变形。  
 一朵爱心，  
 一朵马腾，  
 一朵烟火，  
 一朵朵繁花似锦。  
 一模一样的笑脸，  
 一堆一堆的仰望。  
 空虚的心被填满、被陶醉。

情不自禁，  
 云朵和霞的热烈，  
 应和结队群星的陨落。  
 鸟啼、犬吠，  
 都隔着无数双耳朵无数个麦克风。  
 直到闪电袭来，  
 尘露落泪，  
 风花别离，  
 一块块天空破碎。  
 云朵泡在如雨的雨中迷离。  
 家的方向，  
 无边绿野，  
 坦荡的蓝天。  
 白云自由飘浮，  
 落在草地上，  
 牛羊自顾自的悠闲。

(建设内蒙古分公司)



### 想念

文/王翠翠

有时候，  
 会忽然间，  
 很想你，  
 想到流泪。  
 于是，  
 禁不住泪流满面，  
 有时候，  
 会忽然间，  
 很想你，  
 于是，  
 心底会隐隐作痛。

很想你，  
 不为爱情，  
 只为曾经拥有的美好；  
 只为流逝的青春年华；  
 只为难以割舍的追忆；  
 只为天各一方的徜徉。

所以，  
 久别的人，  
 我会忽然间，  
 很想你。  
 很想见你，  
 给你个拥抱，  
 轻轻告诉你，  
 想你，  
 很想 很想 很想。

(建设内蒙古分公司)

### 比萨银行新总部

新建筑

由 Massimo Mariani 建筑师事务所设计的意大利比萨银行新总部于日前揭幕。新总部是一个梯形六面体的设计，它包括地面与地下层设计共有 4500 平方米，三层建筑设计。

该设计紧凑富有整体感，包含了室内设计结构和空间，以及高规格的环境质量标准。外表看起来像是一块随着大气环境条件变化的巨大金属。地面上建筑是办公室区域，地下则被设计成 300 座席位的礼堂和可供艺术展览活动的画廊。

从外部整体看，该设计十分简约，有三面开口设计，但只有中间主墙上的开口是可以通向外面的。精于细节的设计既满足了对整体外观简约风格的要求，又达到了内部室内设计精密而符合高标准的环境质量。

设计完全按照能源标准 A/A+ 级别建造。(相当于 LEED 的白金标准)。建筑本身所带的彩色玻璃外墙能够打破整体的金属感外观造成的距离，开放的采光也能够让人们经过时能一窥这家银行的内部运营系统。室内设计部分采用了大胆的开放式采光，活泼的空间安排突出了银行内部的行政管理职能。两个中央庭院的元素构成了开放、流动、多元化的办公环境。庭院部分是一个大面积的立体花园，提供采光和通风的室内空间。由这些条件产生的整个内部空间使得行人通过时看到的内部空间是水平而立体的。

外部墙面覆盖的主要材料是镀金金属，主墙部分则是彩色玻璃，在夜间建筑看起来就像是一个大灯笼，同时展现内部的木质和玻璃房间。(来源：古德设计网)

### 用尽赞美之词也不为过的凡尔赛宫

员工来稿

文/许德法

今天上午我们驱车来到了浪漫之都法国巴黎，中餐后就开始了参观凡尔赛宫。地陪导游给每个人发了汉语讲解器，带领我们参观十几个厅室并逐个进行讲解。

凡尔赛宫，位于巴黎西南郊外凡尔赛镇，1682 年至 1789 年是法国封建时代帝王的行宫，是人类艺术宝库中一颗灿烂的明珠。1979 年，这座有 700 余间房间、占地面积 5 万多平方米的巨大宫殿被列入《世界文化遗产名录》，成为世界五大宫之一(北京故宫、法国凡尔赛宫、英国白金汉宫、美国白宫、俄罗斯克里姆林宫)。

凡尔赛宫作为法国的宫廷长达 107 年(1682—1789)之久，路易十四、路易十五、路易十六等帝王都曾住在这里。热爱艺术、崇尚奢华的“太阳王”路易十四集合了很多法国艺术家与建筑师的设计精髓，把凡尔赛宫建设成欧洲最宏大、最华丽的宫殿。路易十五和路易十六相继为宫殿增添新的内容，重新装饰并融入多种建筑风格。今天的凡尔赛宫已是举世闻名的游览胜地，世界各地游人络绎不绝，参观人数每年达二三十万。

参观时，我们才被凡尔赛宫宏伟、壮观的外观惊叹到，又被其极富艺术魅力的内部陈设和装饰所彻底征服。大伙惊叹道：“终于知道什么叫‘金碧辉煌’了”。我们发现，宫殿的内壁装饰以雕刻、巨幅油画及挂毯为主，配有 17、18 世纪造型超绝、工艺精湛的家具。宫内随处可见来自世界各地的珍贵艺术品。宫中最著名的

大厅是镜厅，又称镜廊。镜廊的一面是面向花园的 17 扇巨大落地玻璃窗，另一面是由 483 块镜子组成的巨大镜墙。拱形天花板上是勒勃兰的巨幅油画，悬挂着 24 盏巨大的波希米亚水晶吊灯，以及歌颂帝王功德的油画。500 多间大殿小厅金碧辉煌，奢华非常。墙面多由五彩大理石镶嵌，或用锦缎裱糊。宫室里吊着各种巨型水晶灯，琼枝玉叶，晶莹璀璨。主要宫殿的墙壁和天花板上布满壁画和天顶画，题材主要是神话故事和国王战绩，使人如临幻境。

地陪导游向我们介绍凡尔赛宫在路易十四时期除了是一座奢华非凡的宫殿，还有一定的政治功能。当时，为了消除势力强大的法国地方贵族的割据和叛乱危险，路易十四将全国主要贵族集中于凡尔赛宫居住。在浩大壮观的典礼舞会等娱乐活动面前，那些势力雄厚、心怀不满、屡屡反叛的法国大贵族被奢靡的宫廷生活所笼络腐化，以受邀居住于宫中为荣，争先恐后地仿效国王及宫中的礼仪着装。路易十四为法国创立的奢华生活典范，巩固了自己当时的政治地位，同时也为如今的法国奢侈品行业奠定了基础。

参观结束后我们惊叹：了不起的凡尔赛宫，令人震撼的凡尔赛宫，里里外外看过来都是金碧辉煌、美轮美奂、奢华高贵、气势恢宏，用尽赞美之词也不为过，难怪巴黎会成为全世界唯一一个以整座城市入选“世界文化遗产”的特例，她当之无愧。

赞美之词也不为过，难怪巴黎会成为全世界唯一一个以整座城市入选“世界文化遗产”的特例，她当之无愧。

(广厦旅行社)



### 江南清丽地 水墨梅花洲

古建美文

春末夏初，坐落于嘉兴凤桥镇的梅花洲，显得格外诱人。灵动水乡的楚楚风情，宛若“写意江南”的扇面画，在您视野中恬淡地徐徐展开。

梅花洲是水韵的，水韵得让人留恋。

占地万亩的景区，因地块“五方错峙，川流幽抱，状若梅萼”而雅称梅花洲。沿途领略，池泊、涧塘、洼泽、幽潭、星罗棋布；潺流、泮渠、清浜、淼汉、纵横交错；如果说，水是梅花洲灵动之魂。那么，桥便是梅花洲隽永之语。状如李生的千年“聚秀桥”、“常丰桥”，因相隔咫尺，俗称为“三步两月桥”；古风依依的“香花桥”、“气势若虹的‘仪贤桥’、古朴玲珑的‘吉福桥’，以及有名无名的无数小桥，如颗颗珍珠镶嵌在条条玉带般的碧流上。夺人眼球、煞是可爱。桥姿水韵与亭榭相融、村舍相依、绿荫相掩、街景相融，或组成田园秀卷、或演绎水墨小品、或嬗变版画风格。有一种，人在画中游，景在眼前移的雅致美感。

梅花洲是古韵的，古韵得让人窒息。南朝古刹石佛寺，洞穿千年时空。当年，当月光轻泻古刹，倦鸟浅啖老树林梢，池桥野色幽静之时。一位诗人曾去长安访好友李凝未遇，而留下有感而发的千古咏叹。《题李凝幽居》：“闲居少邻并，草径入荒园。鸟宿池边树，僧敲月下门。过桥分野色，移石动云根。暂去还来此，幽期不负言。”他，便是唐代著名诗人贾岛。而眼前石佛寺的田园意境，空灵冥想，简直与古诗描写如出一辙。

沐古风，踱桥倚老街；品文蕴，穿巷览古宅；明代翰林府邸，进士姚弘溪故居庭院深深，书香薰人；清同治年代的“冯氏老宅”，影着如歌的岁月往事。还有那历经沧桑的蚕娘庙、悠久的关帝庙、承传的古戏台……无不昭示着深厚民间文化的绵绵渊源。

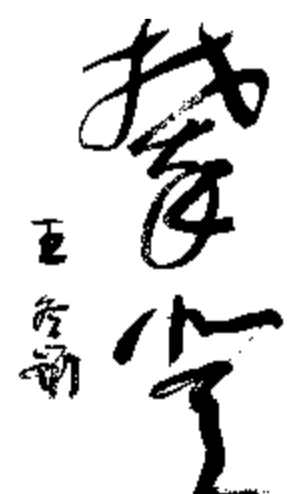
梅花洲是乡韵的，乡韵得让人羡慕。

在这里，徽派民居与江南民居并存，给人耳目一新之感。更令人生雅的是，别具一格的田园之景，韵味独特。但见乡村茅屋错落，羊声嘶嘶；河堤芦蒲葦曳，野渡静隅；篱园深处烟霏，鸟鸣幽静；房后棚架豆荚，蝶飞蜂鸣；那情那景仿佛使人来到晋人陶渊明笔下的“暧暧远人村，依依墟里烟。”的乡韵意境。其秀野风情撩人心扉，驻足眷恋。

特色乡韵的文化，接踵而来。玩转街肆遛遛，土灶饭菜、皮影戏幕、风味小吃、布袋偶戏、灯彩菱画、杂技魔术……又让游客勾起那个年代的童年趣忆、恍惚时光倒流，萌生出久违的那种乡韵情结，在心灵间轻叩。

梅花洲，不愧为马家浜文化、崑崙文化、良渚文化在此交汇的体现。梅花洲，堪称一首清丽江南的田园诗篇！

(来源：中国古建网)



读书

### 《鱼羊野史——晓松说历史上的今天》

作者：高晓松 出版社：湖南文艺出版社



此书全名《鱼羊野史——晓松说历史上的今天》，作者高晓松用自己的眼睛与思考来评述了历史，生动有趣地讲着在现代邮政出现之前我们如何寄信，民信局与邮局有什么不同；讲明朝的“无明君，无明将，无文豪”的三元朝；讲英国维多利亚女王去世后被称为欧洲的“贾母”；甚至意外的发现图坦卡蒙石棺上的浮雕竟和阿凡达长得一模一样……

该书为东方卫视脱口秀节目《晓松说》未删节版完整收录，它是烟火气与文艺气息并存的一本书，很有看头。这本书给你带来波澜壮阔的历史画面感——穿越古今，从远到近，由此及彼，以点及面，恢宏庞大的史诗篇章分割成了一天天的小插曲，于是你知道了，那些毫不经意的时间流逝里，汇聚成一天一天的年轮里，居然有那么多的神奇人物及传奇事迹交相辉映。

所以，读这本书，不是读书里的那些耳熟能详的或者从未知道的历史事件或者传奇人物，也不是读书里那些一连串罗列整理得人自叹不如深感到历史孤陋寡闻的正史野史，而是透过这些展示在一起的历史事件而折射出的五味繁杂的人生。

(来源：当当网)